



ZAGREB-MONTAŽA d.o.o.
ZAGREB

GODIŠNJE IZVJEŠĆE I NEKONSOLIDIRANI
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA 2016. GODINU
S IZVJEŠĆEM NEOVISNOG REVIZORA



BAKER TILLY

ZAGREB-MONTAŽA d.o.o.
ZAGREB

GODIŠNJE IZVJEŠĆE I NEKONSOLIDIRANI
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA 2016. GODINU
S IZVJEŠĆEM NEOVISNOG REVIZORA

GODIŠNJE IZVJEŠĆE I NEKONSOLIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
ZA 2016. GODINU S IZVJEŠĆEM NEOVISNOG REVIZORA

Sadržaj	Stranica
GODIŠNJE IZVJEŠĆE	2-7
IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE	8
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA	9-12
NEKONSOLIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI	
Nekonsolidirani račun dobiti i gubitka za 2016. godinu	13
Nekonsolidirani izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti za 2016. godinu	14
Nekonsolidirani izvještaj o financijskom položaju na dan 31.12.2016. godine	15-18
Nekonsolidirani izvještaj o promjenama kapitala u 2016. godini	19
Nekonsolidirani izvještaj o novčanim tokovima za 2016. godinu	20
Bilješke uz nekonsolidirane finansijske izvještaje	21-56

KONSOLIDIRANO GODIŠNJE IZVJEŠĆE O STANJU DRUŠTVA ZA 2016. GODINU

1. UVOD

Sukladno članku 250.a i 250.b Zakona o trgovačkim društvima, propisana je obveza podnošenja godišnjeg izvješća o stanju društva te konsolidiranog godišnjeg izvješća društva. Temeljem članka 250.b. stavak 4., kada se podnošenje konsolidiranog godišnjeg izvješća društva zahtjeva uz podnošenje godišnjeg izvješća o stanju društva ta se dva izvješća mogu podnijeti kao jedno izvješće. Slijednom navedenog, termin „godišnje izvješće“ pozivom i u smislu Izvješća u prilogu predstavlja i Godišnje izvješće o stanju društva i konsolidirano godišnje izvješće društva. Godišnje izvješće o stanju društva obuhvaća sve zakonom propisane informacije i podatke.

ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. konsolidira svoje godišnje financijsko izvješće obzirom da je vlasnik poslovnih udjela u trgovačkim društvima koja predstavljaju ovisna i pridružena društva o društvu ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. Termin „ZM Grupa“ u ovom se Izvješću koristi za društvo ZAGREB-MONTAŽU d.o.o. i o njemu i njemu ovisna i pridružena društva s ciljem prezentacije potpunih, istinitih i sadržajno točnih informacija udjeličarima.

Godišnje izvješće uključuje temeljne financijske izvještaje sastavljene u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 109/07) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (NN 140/06, 30/08, 130/08 i 137/08). Prema Zakonu o računovodstvu, temeljni financijski izvještaji su bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o promjenama kapitala, izvještaj o novčanom toku i bilješke uz financijske izvještaje.

2. RIJEČ PREDSJEDNIKA UPRAVE

ZAGREB MONTAŽA, u tržišno zahtjevnom okruženju, uspješno je završila poslovnu godinu 2016. Poslovanje ZAGREB MONTAŽE prilagođeno je tadašnjim potrebama tržišta i situaciji u građevinskom sektoru.

ZM Grupa ostvarila je ukupni prihod u iznosu od 583,76 mil kuna, od čega se 85% prihoda odnosi na prihod od prodaje usluga (495,22 mil kuna). Najveći projekti u zemlji i inozemstvu na kojima su članice ZM Grupe ostvarile svoj prihod odnosi se na slijedeće projekte: Rekonstrukcija kolosijeka željezničke pruge Dugo Selo – Križevci (54,05 mil kuna), Podmorski prijelaz naftovoda otok Krk – kopno (38,42 mil kuna), oplemenjivanje metala za autoindustriju (110 mil kuna), te radovi na čeličnom mostu u Edinburghu (56,48 mil kuna).

Ukupni trošak plaće ZM Grupe iznosio je 225,79 mil kuna, dok je amortizacija Grupe iznosila 7,36 mil kuna. ZM Grupa je u 2016. godini imala financijskih rashoda u iznosu od 19,21 mil kuna, a porez na dobit iznosio je 7,41 mil kuna.

Temeljem odluke Skupštine društva u veljači 2016. godine uspješno je dovršen postupak podjele društva ZAGREB MONTAŽA i osnivanje 4 nova društava pri Trgovačkom sudu u Zagrebu 15.02.2016. godine. Imajući na umu potrebe tržišta i svjesni situacije u sektoru, odlučili smo kapitalnim jačanjem povećati tržišni udio temeljnog poslovanja, realizirati rast izvoza te razvoj poslovanja. Fond Nexus FGS putem Nexus ulaganje d.o.o. u periodu kolovoz/rujan 2016. godine uložio je vlasnički kapital 32.043.000 kuna sa svrhom restrukturiranja i razvoja temeljnog poslovanja ZAGREB MONTAŽE. Dokapitalizacija društva omogućiti će kroz naredno razdoblje ulaganje u nove tehnologije, rast kadrova i shodno tome pripremu za nove ugovore, ali i prisutnost na tržištima na kojima zbog manjka zaposlenih ili potencijala do sada nismo bili prisutni.

Hrvatski građevinski sektor godinama trpi snažan pad građevinske aktivnosti te je u fazi stagnacije, posebno što se tiče razvoja i gradnje infrastrukture kao i investicija u javnim poduzećima. Imali smo pozitivna očekivanja od najave projekata sufinanciranih iz EU fondova i slijedom toga iscrpne pregovore sa domaćim i inozemnim partnerima kao i pripreme za objavljene natječaje.

Kroz 2016. godinu izraženiji je rast na inozemnom tržištu nego na tuzemnom posebice zbog stalnih inozemnih partnera i povećanja njihova obima posla na različitim projektima diljem Europe (mostogradnja, željeznička infrastruktura, jačanje autoindustrije itd.) koji su zahtijevali povećanje broja radnika.

2016. godine finansijski izvještaji društava Zagreb-Montaža d.o.o. te ZM-Vikom d.o.o. obuhvaćaju i njihove inozemne radne jedinice, zbog čega je u pojedinačnim izvješćima došlo do rasta prihoda. Same inozemne radne jedinice ostvarile su 35 % veće prihode te čak 3,5 puta veću dobit u odnosu na prethodnu godinu.

Inicijative idu i u smjeru otvaranja novih tržišta sa naglaskom na nuđenje projekata koji spadaju u domenu našeg temeljnog poslovanja. U 2016. godini krenuli smo sa provođenjem mjera za veću sinergiju unutar sustava te optimizaciju troškova, a sve u smjeru povećanja efikasnosti u cijeloj grupaciji.

Veliki problem sa kojim smo se suočavali na hrvatskim projektima je nedostatak stručne radne snage za nove projekte. Ipak, ZAGREB MONTAŽA je imala bitnu ulogu u realizaciji velikih infrastrukturnih projekata na domaćem tržištu: uspješno završeni projekt novog putničkog terminala međunarodne Zračne luke Franjo Tuđman, Izgradnja podmorskog dijela naftovoda kopno – otok Krk Janaf, Modernizacija INA vagon punilišta u RNR, most Drava, most Čiovo te izgradnja pruge Dugo Selo – Križevci. Veći projekti na inozemnom tržištu su bili u dijelu mostogradnje (most Hochmosel, most Edinburgh Škotska), ali i postavljanje željezničkih instalacija za Alpiq, Danska. ZAGREB MONTAŽA je posebnu pozornost usmjerila na Tehnički sektor i povećanje aktivnosti praćenja izvršenja radova po projektima (gradilištima) kako bi otklonili veća zaostajanja u izvršenju planova.

Imajući na umu željeni rast i razvoj ZAGREB MONTAŽE, aktivno radimo na održavanju postojećih odnosa sa ključnim partnerima kao i na intenziviranju suradnje sa važnim partnerima iz sektora kako na tuzemnom tržištu tako i na inozemnom. Osim postojećih inozemnih podružnica u Njemačkoj, Luxemburgu, Sloveniji, Škotskoj, Nizozemskoj i Danskoj, uvidjeli smo potencijal na skandinavskom tržištu (Švedska) gdje planiramo osnovati podružnicu.

Upravo je 2016. godina jedna od prekretnica u poslovanju Zagreb-Montaže, a rezultati učinjenog i aktivnosti u 2017. zasigurno će se reflektirati na rezultate u nadolazećim godinama te će našim vlasnicima, dobavljačima, kupcima i ostalim dionicima potpuno ili u velikoj mjeri opravdati očekivanja.

3. OPĆI PODACI

ZAGREB MONTAŽA djeluje na domaćem i inozemnom tržištu kroz razne organizacijske oblike još od 1950.

Od 1989, izdvajanjem počinje djelovati samostalno pod novim nazivom Zagreb-Montaža, kao poduzeće za građenje i održavanje građevina i industrijskih postrojenja.

1992, nakon provedene privatizacije poduzeće nastavlja svoj uspješan rast i razvoj.

Tijekom godina Zagreb-Montaža unaprjeđuje i integrira svoje tehničke kapacitete i usluge i istovremeno širi svoje poslovne aktivnosti.

ZAGREB-MONTAŽA, d.o.o. (matica) Zagreb obavlja poslove inženjeringu i izgradnje. Matični broj društva je 03233260, a OIB: 06588149401.

Sjedište društva se nalazi u Zagrebu, R. Frangeša Mihanovića 9.

Zagreb-Montaža Grupa bavi se izgradnjom gospodarskih i stambenih objekata, proizvodnjom i montažom industrijskih postrojenja, proizvodnjom cjevovoda i armatura, konstrukcijama i montažom, trgovinom i gospodarenjem tržišnim prostorom.

4. STRUKTURA ZM GRUPE

Konsolidacijom ZM GRUPE su obuhvaćeni:

- Zagreb-Montaža d.o.o.
- 3 povezana društva čiji je Zagreb-Montaža 100%-tni vlasnik (ZM-VIKOM d.o.o., ZM-METAL d.o.o. i INDUSTRIJSKI SERVISI d.o.o.)
- 2 radne jedinice u Njemačkoj
- 1 radna jedinica u Luxemburgu
- 1 radna jedinica u Sloveniji
- 1 radna jedinica u Škotskoj
- 1 radna jedinica u Nizozemskoj
- 1 radna jedinica u Danskoj

Osim spomenutog, ZM Grupa ima udjele u Dalamrina d.o.o. i Konsolidator d.o.o.

Tijekom 2016. godine promijenjena je računovodstvena politika uključivanja inozemnih radnih jedinica u pojedinačno finansijsko izvješće ZAGREB-MONTAŽE, tako da se u 2016. godini nekonsolidirano finansijsko izvješće ZAGREB-MONTAŽE d.o.o. sastoji od finansijskog izvješća ZAGREB-MONTAŽE d.o.o. i njenih inozemnih radnih jedinica.

5. ZNAČAJNI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON KRAJA POSLOVNE GODINE

- 02.01.2017.godine ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. kupila je od društva Saga d.o.o. 19% udjela u Tržnicama za iznos 16.170.606 kuna. Time je naplatila svoja potraživanja od društva Saga d.o.o.
- ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. donijela je 01.03.2017. Novi pravilnik o radu s promjenom obračuna plaća za režijske radnike.
- Dana 05.09.2016.godine zajmodavac Nexus ulaganje obvezao se ZAGREB-MONTAŽI odobriti konvertibilni zajam u iznosu od 53.557.000 kuna. Od navedenog zajma Nexus ulaganje uplatio je 6.000.000 kuna tijekom 2016.godine. Za preostali dio umjesto ispunjenja Nexus ulaganje 09.03.2017. godine ustupio je tražbinu od Agrokor d.d. Agrokor je 20.03.2017. godine uplatio na ime predmetnog ugovora 7.500.000 kuna, te danas ZAGREB-MONTAŽA potražuje iznos od 40.000.000 kuna.
- Dana 08.05.2017. usuglašen je tekst Ugovora o prijenosu 100% poslovnih udjela u društvu Vidici nekretnine d.o.o. Tom će transakcijom ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. steći udjele u društvu koje je vlasnik 60.878 m² zemljišta na lokaciji Vidici u Šibeniku, čime će nenaplaćena potraživanja od tog društva pretvoriti u dugotrajnu materijalnu imovinu.

6. KADROVSKA STRUKTURA

Tijekom 2016. godine dogodile su se dvije promjene u sastavu i broju članova Uprave ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. i jedna promjena u sastavu Nadzornog odbora.

16.08.2016. godine Uprava je dobila novog člana, te ih je ukupno bilo četiri. Dana 01.12.2016.godine broj članova Uprave smanjen je na dva što predstavlja i današnje stanje.

Broj članova Nadzornog odbora nakon 01.08.2016. iznosi pet (u odnosu na ranijih tri člana).

Na dan 31.12.2016. godine Grupa je zapošljavala 1.291 radnika, dok je 2015. godine Grupa zapošljavala 1.187 radnika. Od navedenog broj radnika u inozemstvu je bilo 703 radnika.

Na dan 31. prosinca 2016. godine u društvu ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. bilo je zaposleno 367 radnika u tuzemstvu i 420 radnika u inozemstvu, dok je u 2015. godini u tuzemstvu bilo 351, a u inozemstvu 261 radnika.



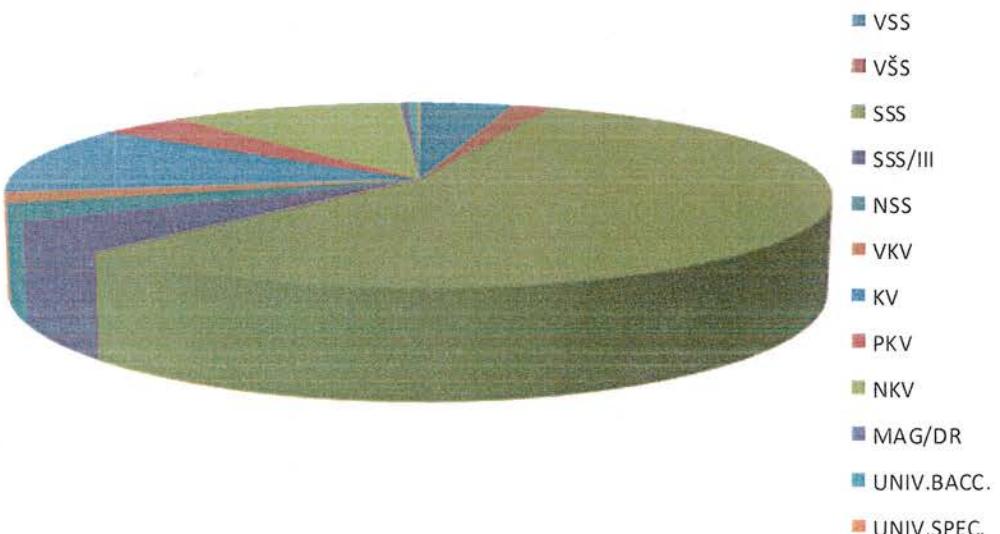
Statistika zaposlenih radnika po stručnoj spremi na dan: 31.12.2016.

Broj zaposlenih po stručnoj spremi

		Broj radnika
<u>VSS</u>	VISOKA STRUČNA SPREMA; VII/1 STUPANJ STRUČNE SPREME	55
<u>VŠS</u>	VIŠA STRUČNA SPREMA; VI/1 STUPANJ STRUČNE SPREME	23
<u>SSS</u>	SREDNJI STUPANJ STRUČNE SPREME; IV STUPANJ	724
<u>SSS/III</u>	SREDNJA STRUČNA SPREMA; III STUPANJ STRUČNE SPREME	72
<u>NSS</u>	ZAVRŠENA OSNOVNA ŠKOLA I I/ II STUPANJ STRUČNE SPREME	38
<u>VKV</u>	VKV; V STUPANJ STRUČNE SPREME	24
<u>KV</u>	KV; III STUPANJ STRUČNE SPREME	155
<u>PKV</u>	PKV; OSNOVNA ŠKOLA + STRUČNA OSPOSOBLJENOST OD 6-24mj	52
<u>NKV</u>	NEKVALIFICIRANI	136
<u>MAG/DR</u>	MAGISTAR/MAGISTRA STRUKE ILI DOKTOR/DOKTORICA STRUKE	5
<u>UNIV.BACC.</u>	PRVOSTUPNIK/PRVOSTUPNICA STRUKE ILI BACCALAUREUS/BACCALAUREA STRUKE	6
<u>UNIV.SPEC.</u>	SVEUČILIŠNI SPECIJALIST STRUKE	1
Total		1.291

Tablica 2. Obrazovna struktura radnika Zagreb-Montaža Grupe na dan 31.12.2016.

Broj zaposlenih po stručnoj spremi ZM Grupe na dan 31.12.2016.



Grafikon 1. Obrazovna struktura radnika Zagreb-Montaža Grupe na dan 31.12.2016.

7. PLAN RAZVOJA

Društvo prodaje svoje usluge na domaćem i inozemnom tržištu te kontinuirano ulaže značajna sredstva u podizanje kvalitete usluga i proširenje kapaciteta. Dugoročni razvoj Zagreb-Montaža Grupe je usmjeren prema osiguranju održivog razvoja kroz kontinuiranu ujednačenu pripremu projekata. Zagreb-Montaža je u nizu prethodnih godina ostvarivala dobre rezultate, kako u smislu realizacije projekata i stvaranja respektabilne referentne liste, tako i finansijske, koja će olakšati premošćivanje predviđenih poteškoća u poslovanju.

Društvo će se intenzivnije fokusirati na razvoj kvalitetnih kadrova kroz svoje interne edukacijske programe: školu zavarivanja te ostale eksterne i interne edukacijske programe.

Nadalje, društvo će ulagati i u informatizaciju procesa i poslovanja kako bi ostvarilo veću efikasnost poslovanja na svim poljima te omogućilo lakšu i bržu komunikaciju između pojedinih društava.

8. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Zagreb-Montaža zbog prirode posla ne poduzima značajne aktivnosti istraživanja i razvoja.

9. INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH UDJELA

Zagreb-Montaža posjeduje 3 vlastita udjela u ukupnoj nominalnoj vrijednosti od 11.100 kuna.

10. FINANSIJSKI INSTRUMENTI

Osim finansijskih instrumenata objavljenih u finansijskim izvještajima Zagreb-Montaža Grupe za 2016. godinu, a koji definiraju finansijski položaj i utječu na uspješnost poslovanja, Zagreb-Montaža Grupa ne koristi druge finansijske instrumente.

11. PODRUŽNICE DRUŠTVA

Zagreb-Montaža posjeduje podružnicu u Njemačkoj sa sjedištem uprave u Düsseldorfu. Osim navedenog, Zagreb-montaža posjeduje ino podružnice u Češkoj (zatvorena tijekom 2016. godine), Nizozemskoj, Škotskoj, Luksemburgu, Danskoj i Sloveniji.

12. CILJEVI I POLITIKE UPRAVLJANJA RIZICIMA I POLITKA ZAŠTITE

a) KREDITNI RIZIK

Zagreb-Montaža Grupa je izložena neznatnom kreditnom riziku koji proizlazi uglavnom iz potraživanja po kreditima danih povezanom društvu, te za manji dio potraživanja od kupaca čija je naplata neizvjesna ili sporna. Maksimalan iznos kreditnog rizika jednak je nominalnoj vrijednosti tih potraživanja.

b) KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik predstavlja značajni rizik obzirom na razinu zaduženosti društva. Rast kamatnih stopa rezultirao bi značajnim utjecajem na pokazatelje u računu dobiti i gubitka, a sve kao posljedica promjene visine kamatne stope na tržištu novca i kapitala. Zbog visoke zaduženosti, a koja je u prirodi posla, moguće promjene kreditnih uvjeta i stopa na tržištu kapitala u narednim obračunskim razdobljima, te rashodi koji bi mogli nastati uslijed promjena kamatnih stopa, mogli bi utjecati na likvidnost i na poslovni rezultat budućih obračunskih razdoblja. Obzirom da izvršenu podjelu Društva i prijenosom obveza (prvenstveno prema kreditnim institucijama), ovaj je rizik znatno smanjen tijekom 2016. godine.

c) VALUTNI RIZIK

Većina imovine Grupe denominirana je u kunama. Manji dio kreditnih obveza Grupe denominiran je u stranim valutama (primarno EUR). Sukladno tome, Društvo je izloženo riziku promjena tečaja. S obzirom na dugoročnu politiku Republike Hrvatske vezanu uz održavanje tečaja sa EUR-om, Društvo ne smatra da je značajno izloženo dalnjem negativnom utjecaju ove izloženosti naglašavajući pri tom uvijek postojeću razinu opasnosti od deprecijacije kune.

d) RIZIK LIKVIDNOSTI

Financijske konstrukcije projekata koje Zagreb-Montaža Grupa započinje ili vodi unaprijed su ugovorene. No, bez obzira na ovako dobre pokazatelje, oprez je neophodan s obzirom na činjenicu da okruženje pokazuje tendencije prema pogoršanju opće nelikvidnosti pravnih subjekata, a Zagreb-Montaža Grupa je dio globalnog tržišta. Rezultati prethodnih uspješnih poslovnih razdoblja daju određenu sigurnost u situaciji kratkotrajnih poremećaja. Društvo je rizik likvidnost minimizirala i kapitalnim jačanjem putem povećanja kapitala u 2016. godini.

13. PRAVILA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Članice Zagreb-Montaža Grupe nemaju formalno usvojena pravila korporativnog upravljanja, no posjeduju interne akte u smislu:

- uspostave procesa i sustava internih kontrola
- metodologije upravljanja pojedinim društvom
- upravljanja ljudskim potencijalima
- upravljanja rizicima
- načina odabira novih projekata

14. PRIJEDLOG O UPOTREBI DOBITI

Uprava predlaže da se članovima Društva ne isplaćuje udio u dobiti već da se dobit tekuće godine rasporedi u zadržanu dobit.

U Zagrebu, 19. svibnja 2017. godine

Zagreb-Montaža d.o.o.

Alen Čović, dipl. ing.

Predsjednik Uprave

„ZM“ d. o. o.
ZAGREB — R. Franješa Mihaljevića 10

Krešimir Profaca

Član Uprave

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva Zagreb-Montaža d.o.o., Zagreb ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji nekonsolidirani finansijski izvještaji Društva za 2016. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 120/16) i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz finansijskog stanja, rezultata poslovanja, novčanih tokova i promjena kapitala Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila nekonsolidirane godišnje finansijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

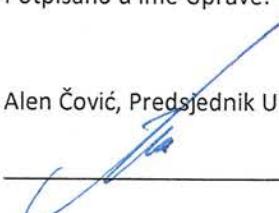
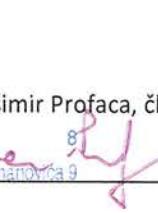
Pri izradi godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu sa važećim standardima finansijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati finansijski položaj, rezultate poslovanja, novčane tokove i promjene kapitala Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:

Alen Čović, Predsjednik Uprave


Krčesimir Profaca, član Uprave

»ZM« d. o. o.
ZAGREB — R. Frangeša Mihanovića 9

Zagreb-Montaža d.o.o.
Roberta Frangeša Mihanovića 9
Zagreb

19. svibnja 2017. godine



BAKER TILLY

Baker Tilly Hrvatska d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269G
10000 Zagreb
Croatia

T: +385 (1) 3012 600
F: +385 (1) 3094 143

office@discordia.hr
www.bakertilly.hr

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva Zagreb-Montaža d.o.o., Zagreb

Izvješće o reviziji godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja društva Zagreb-Montaža d.o.o., Zagreb, ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2016., koji obuhvaćaju nekonsolidirani Izvještaj o finansijskom položaju na 31. prosinca 2016., nekonsolidirani Račun dobiti i gubitka, nekonsolidirani Izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, nekonsolidirani Izvještaj o novčanim tokovima i nekonsolidirani Izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz nekonsolidirane finansijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, uz rezerve iznijete u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji nekonsolidirani finansijski izvještaji istinito i fer prikazuju finansijski položaj Društva na 31. prosinca 2016. i finansijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja ("MSFI") koje je usvojila Europska unija.

Osnova za mišljenje s rezervom

1. Kao što je navedeno u bilješci 21 uz godišnje nekonsolidirane finansijske izvještaje, na dan 31. prosinca 2016. godine Društvo ima 103.023.922 kune potraživanja od kupaca, od čega se ukupan iznos od 6.786.103 kune odnosi na potraživanja kojima je rok dospijeća protekao za više od godinu dana i čija je nadoknadivost neizvjesna, a za koja nije proveden odgovarajući ispravak vrijednosti. U skladu s navedenim, potraživanja od kupaca su precijenjena, a rashodi razdoblja podcijenjeni za iznos od 6.786.103 kune.
2. Kao što je prikazano u bilješci 25 uz godišnje nekonsolidirane finansijske izvještaje, na dan 31. prosinca 2016. godine, Društvo ima iskazano 92.539.167 kune kratkoročnih danih zajmova i depozita. Navedeni iznos uključuje dane zajmove u iznosu od 15.031.026 kuna čija je cijelovita nadoknadivost prema našem mišljenju neizvjesna. Najveća pojedinačna stavka u navedenom iznosu uključuje iznos od 14.027.154 kune. Uprava nije napravila procjenu naplativosti i test umanjenja vrijednosti navedenih zajmova te nisu formirane rezerve za potencijalne gubitke.
3. Tijekom 2016. godine Društvo je pokrenulo sudski spor u iznosu od 9.678.496 kuna prema dobavljaču za nadoknadu nastalih dodatnih troškova zbog krivo isporučenih i ugrađenih cijevi. Kao što je prikazano u bilješci 28 uz godišnje nekonsolidirane finansijske izvještaje Društvo je na poziciji Plaćenih troškova budućeg razdoblja i nedospjele naplate prihoda iskazalo dio prije navedenih troškova u iznosu od 4.987.972 kune, a razliku u iznosu od 4.690.524 kune je iskazalo na teret troškova poslovanja tekuće godine. U tijeku je sudski prvostupanjski postupak. Uspjeh u sporu ovisi o vještačenju koje će biti provedeno. Prema našem mišljenju iznos od 4.987.972 kuna troškova koji su iskazani na poziciji Plaćeni troškovi budućeg razdoblja također je trebalo iskazati na teret troškova poslovanja tekućeg razdoblja.
4. Kao što je navedeno u bilješci 3.2 Podjela s preuzimanjem, Društvo je u 2016. godini u postupku Podjele s preuzimanjem prenijelo dio dugoročnih i kratkoročnih obveza po kreditima Banaka na novoosnovana društva. Krediti Zagrebačke banke i HBOR-a prenešeni su na društvo Zagreb-Montaža Development d.o.o. u ukupnom iznosu od 85.225.896 kuna, međutim do dana bilance nisu sklopljeni novi ugovori niti aneksirani postojeći koji glase na novog korisnika kredita. Slijedom navedenog Društvo plaća dospjele rate i kamate po tim kreditima te ih evidentira na poziciji Danih zajmova društву Zagreb-Montaža Development d.o.o. Na dan 31. prosinca 2016. godine kratkoročne obveze društva Zagreb-Montaža Development d.o.o. značajno premašuju kratkoročnu imovinu, stoga smatramo da je Uprava Društva trebala provesti procjenu naplativosti navedenih zajmova te formirati ispravak vrijednosti istih na teret poslovanja tekuće godine.

5. U nekonsolidiranom izvještaju o promjenama u novčanim tokovima za 2016. godinu nisu iskazane u potpunosti sve analitičke stavke novčanog toka zahtjevanog prema Međunarodnom računovodstvenom standardu 7 Izvještaj o novčanim tokovima.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su podrobnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostačni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Isticanje pitanja

Skrećemo pozornost na sljedeća pitanja:

1. Prodaja dugotrajne materijalne imovine

Kao što je opisano u bilješći 5b uz ove nekonsolidirane finansijske izvještaje Zagreb-Montaža d.o.o. je u 2016. godini prodala industrijsku halu sa pripadajućim zemljištem u poduzetničkoj zoni PODI u Šibeniku povezanim društvu ZM Vikom d.o.o. Na prodanoj nekretnini upisana su založna prava više banaka. Sadašnja vrijednost nekretnine iznosi je 87.684.360 kuna, a prodajom je ostvarena dobit u iznosu od 33.639.240 kuna. Do datuma obavljanja revizije ZM Vikom d.o.o. nije upisao pravo vlasništva u zemljišnim knjigama te stoga na njega nisu preneseni svi rizici i koristi od vlasništva. U postupku je dobivanje suglasnosti banaka za predmetnu transakciju. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

2. Događaji nakon datuma bilance

Kako je prikazano u bilješći 43 Događaji nakon datuma bilance uz godišnje nekonsolidirane finansijske izvještaje, Ugovorom o konvertibilnom zajmu zaključenim u 2016. godini Društvo je odobren iznos od 53.557.000 kuna. Obveza isplate dijela zajma po navedenom ugovoru u iznosu od 47.500.000 kuna prenešena je Ugovorom o cesiji u 2017. godini na Agrokor d.d., Zagreb. U 2017. godini na ime navedenog zajma Agrokor d.d. je uplatio iznos od 7.500.000 kuna. Preostali iznos potraživanja po Ugovoru o cesiji na dan izdavanja mišljenja iznosi 40.000.000 kuna. Ugovorom je potraživanje osigurano zadovoljavajućim sredstvima osiguranja naplate. Od ožujka 2017. godine koncern Agrokor ima problema s likvidnošću, te su u tijeku pregovori između vjerovnika i koncerna Agrokor o reguliranju međusobnih odnosa. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

3. Prijenos obveza u postupku Podjele s preuzimanjem

Kako je navedeno u bilješci 3.2 Podjela s preuzimanjem Društvo je u 2016. godini u postupku Podjele s preuzimanjem prenijelo dio dugoročnih i kratkoročnih obveza po kreditima Banaka na novoosnovana društva. Do dana izdavanja ovog izvještaja društvo Zagreb-Montaža d.o.o. za dio kredita u iznosu od 124.512.313 kuna nije s bankama sklopila formalne ugovore o prijenosu obveza na novoosnovana društva. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Ostala pitanja

Društvo je, u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, ulaganja u ovisna društva iskazalo po trošku ulaganja (bilješka 16). Radi boljeg razumijevanja poslovanja Društva i Grupe u cijelini, upućujemo korisnike da čitaju konsolidirane finansijske izvještaje Zagreb-Montaža grupe koji su objavljeni dana 19. svibnja 2017. godine.

Ostale informacije u Godišnjem izvješću

Uprava Društva je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u Godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje nekonsolidirane finansijske izvještaje i naše Izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim nekonsolidiranim finansijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg Izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim nekonsolidiranim finansijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih tijekom obavljanja revizije ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtjeva da izvjestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvjestiti.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje nekonsolidirane finansijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima koji su usvojeni u Europskoj uniji, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji nekonsolidirani finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomski odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznajemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorene, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaznje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjereno korištenje računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjereno korištenje računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtjeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim nekonsolidiranim finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cijelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih nekonsolidiranih finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji nekonsolidirani finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje Izvješća poslovodstva Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg nekonsolidiranog izvješća Društva, te smo u obvezi izraziti mišljenje o usklađenosti Izvješća poslovodstva Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg izvješća Društva s godišnjim nekonsolidiranim finansijskim izvještajima Društva. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u Izvješću poslovodstva Društva za 2016. godinu koje je sastavni dio Godišnjeg nekonsolidiranog izvješća Društva za 2016. godinu usklađene su s informacijama iznijetim u godišnjim nekonsolidiranim finansijskim izvještajima Društva prikazanim na stranicama 13 do 20 na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje s rezervom gore.

Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, Izvješće poslovodstva Društva za 2016. godinu koje je sastavni dio Godišnjeg nekonsolidiranog izvješća Društva za 2016. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u Izvješću poslovodstva Društva za 2016. godinu koji je sastavni dio Godišnjeg nekonsolidiranog izvješća Društva za 2016. godinu.

U Zagrebu, 19. svibnja 2017. godine

Baker Tilly Hrvatska d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269 G
10000 Zagreb


BAKER TILLY
Baker Tilly Hrvatska d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269G
10000 Zagreb

Olivio Discordia
Predsjednik Uprave, Ovlašteni revizor

Nekonsolidirani račun dobiti i gubitka društva Zagreb-Montaža d.o.o.
za godinu završenu 31. prosinca 2016. godine

	Bilješke	2016. kune	Prepravljena (Bilješka 3.1 i 3.2)	Objavljena 2015. kune
A. POSLOVNI PRIHODI		448.415.012	464.906.948	357.540.919
1. Prihodi od prodaje	4	405.703.994	435.144.962	318.494.845
2. Ostali poslovni prihodi	5	42.711.018	29.761.986	39.046.074
B. POSLOVNI RASHODI		(427.860.238)	(445.787.398)	(347.451.145)
1. Materijalni troškovi	6	(235.123.899)	(300.491.077)	(291.976.207)
a) troškovi sirovina i materijala		(50.433.704)	(99.074.467)	(94.076.532)
b) troškovi prodane robe		(2.439.636)	(23.399.444)	(28.941.072)
c) ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)		(182.250.559)	(178.017.166)	(168.958.603)
2. Troškovi osoblja	7	(146.549.928)	(108.130.248)	(37.919.231)
3. Amortizacija	14, 15	(6.489.849)	(6.293.791)	(5.088.136)
4. Ostali troškovi	8	(26.456.486)	(14.104.983)	(10.282.539)
5. Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	9	(4.207.109)	(9.891)	(9.891)
6. Ostali poslovni rashodi	10	(9.032.968)	(16.757.408)	(2.175.142)
C. FINANCIJSKI PRIHODI	11	3.632.653	24.692.394	31.078.830
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima		-	-	6.825.690
2. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima		3.372.697	4.144.301	4.105.993
3. Ostali finansijski prihodi		259.956	20.548.093	20.147.147
D. FINANCIJSKI RASHODI	12, 3.2	(15.354.802)	(25.542.133)	(37.415.876)
1. Kamate, tečajne razlike i slični troškovi iz odnosa s povezanim poduzetnicima i drugim osobama		-	-	(202.966)
2. Kamate, tečajne razlike i slični troškovi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		(11.279.834)	(17.218.101)	(28.889.160)
3. Nerealizirani gubici (rashodi) finansijske imovine		-	(5.739.104)	(5.739.104)
4. Ostali finansijski rashodi		(4.074.968)	(2.584.928)	(2.584.646)
E. UČINAK PODJELE S PREUZIMANJEM	12, 3.2.	(1.093.853)	(11.977.999)	-
UKUPNI PRIHODI		452.047.665	489.599.342	388.619.749
UKUPNI RASHODI		(444.308.893)	(483.307.530)	(384.867.021)
Dobit prije oporezivanja		7.738.772	6.291.812	3.752.727
Porez na dobit	13	(5.582.705)	(2.024.700)	(341.051)
F. DOBIT NAKON OPOREZIVANJA		2.156.067	4.267.112	3.411.676

Odobrio u ime Društva dana 19. svibnja 2017. godine

Predsjednik Uprave
Alen Čović



Član Uprave
Krešimir Profaca

*Pripadajuće bilješke sastavni su dio ovih finansijskih izvještaja.

Nekonsolidirani izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti društva Zagreb- Montaža d.o.o.
za godinu završenu 31. prosinca 2016. godine

		2016. godina kune	Prepravljena (Bilješka 3.1) 2015. godina kune	Objavljena 2015. godina kune
I	DOBIT RAZDOBLJA	2.156.067	4.267.112	3.411.676
II	OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRIJE POREZA	539.551	54.360	-
1.	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	539.551	54.360	-
2.	Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	-	-	-
3.	Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja finansijske imovine raspoložive za prodaju	-	-	-
4.	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	-	-	-
5.	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	-	-	-
6.	Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	-	-	-
7.	Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	-	-	-
III	POREZ NA OSTALU SVEOBUHVATNU DOBIT RAZDOBLJA	-	-	-
IV	NETO SVEOBUHVATNA DOBIT RAZDOBLJA	539.551	54.360	-
V	SVEOBUHVATNA DOBIT RAZDOBLJA	2.695.618	4.321.472	3.411.676

Odobrio u ime Društva dana 19. svibnja 2017. godine

Predsjednik Uprave
Alen Čović



Član Uprave
Krešimir Profaca

* Pripadajuće bilješke sastavni su dio ovih finansijskih izvještaja.

Nekonsolidirani izvještaj o finansijskom položaju društva Zagreb-Montaža d.o.o.
na dan 31. prosinca 2016. godine

AKTIVA	Bilješke	Prepravljeno (Bilješka 3.1 i 3.2) 31.12.2015. kune	Objavljeno (Bilješka 3.1) 31.12.2014. kune	Prepravljeno (Bilješka 3.1) 31.12.2015. kune	Prepravljeno (Bilješka 3.1) 31.12.2014. kune	Prepravljeno (Bilješka 3.1) 31.12.2014. kune
DUGOTRAJNA IMOVINA						
I	Nematerijalna imovina					
	1. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	15	82.166	118.557	118.557	-
II	Materijalna imovina	16	20.224.376	128.779.736	180.313.802	175.201.387
	1. Zemljište		3.567.492	13.301.035	68.479.402	65.717.806
	2. Građevinski objekti		5.967.976	105.358.291	103.960.380	92.292.471
	3. Postrojenja i oprema		5.416.462	2.837.848	591.458	134.972
	4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina		2.522.264	3.574.959	3.574.959	72.378
	5. Materijalna imovina u pripremi		25.081	958.242	958.242	1.524.704
	6. Ostala materijalna imovina		133.496	133.496	133.496	13.696.546
	7. Ulaganja u nekretnine		2.591.605	2.615.865	2.615.865	133.496
					1.701.392	1.701.392
III	Finansijska imovina		18.973.804	18.926.834	162.236.831	158.317.078
	1. Udjeli (dionice) u povezanim poduzetnicima	17	15.919.855	15.919.855	133.689.406	141.029.406
	2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	18	2.166.000	2.166.000	2.166.000	2.166.000
	3. Sudjelujući interesi (udjeli)		-	-	24.410.024	13.006.024
	4. Ulaganje u vrijednosne papire		204.845	193.746	189.745	189.745
	5. Dani zajmovi, depoziti i sl.		683.104	636.134	902.289	1.046.537
	6. Ostala dugotrajna finansijska imovina		-	11.100	11.100	11.100
	7. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela		-	-	868.267	868.267
IV	Potraživanja				-	-
	1. Ostala potraživanja		1.006.068	1.006.068	1.006.068	1.006.068

Nekonsolidirani izvještaj o finansijskom položaju društva Zagreb-Montaža d.o.o. (nastavak)
na dan 31. prosinca 2016. godine

	Bilješka	31.12.2016. kune	Prepravljeno (Bilješka 3.1 i 3.2) 31.12.2015. kune	Objavljeno 31.12.2015. kune	Prepravljeno (Bilješka 3.1) 31.12.2014. kune	Objavljeno 31.12.2014. kune	Prepravljeno (Bilješka 3.1) 31.12.2014. kune
KRATKOTRAJNA IMOVINA							
I	19	15.904.363 2.268.795	22.157.318 6.599.825 1.931.234	84.660.260 6.659.825 64.374.176	85.692.004 1.411.459 84.280.545	85.692.004 1.411.459 84.280.545	85.692.004 1.411.459 84.280.545
		9.309 13.626.259	- 13.626.259	- 13.626.259	- 13.626.259	- 13.626.259	- 13.626.259
		433.758.846	201.071.907	381.118.583	390.206.467	388.702.673	
II	20	284.112.035 113.145.454 103.023.922	120.257.263 9.869.429 86.713.542	182.069.031 63.625.134 59.094.181	140.425.865 42.973.835 44.203.129	141.417.895 47.807.091 39.275.699	
	21	-	-	-	1.307.699	1.870.324	
		206.867 13.994.906 53.740.886	261.065 8.955.546 14.457.680	242.130 4.702.026 53.097.861	54.751	54.751	
	22	99.055.838 2.919.779	49.663.951 1.969.129	113.804.614 66.972.526	161.249.950 101.546.066	160.598.725 101.546.066	
	23	96.892 92.539.167 3.500.000	96.690 47.598.132 -	11.563.792 1.846.231 33.422.065	14.050.907 10.125.354 35.527.623	4.604.547 10.125.354 44.322.758	
	24	34.686.610	8.993.375	584.678	2.838.648	994.049	
III	25	34.686.610	8.993.375	584.678	2.838.648	994.049	
	26	-	-	-	-	-	
	27	-	-	-	-	-	
IV	28	17.204.797	64.832.557	168.984.677	120.603.052	120.603.052	
PLAĆENI TROŠKOVI		BUDUĆEG	RAZDOBLJA	I	NEDOSPJEZA		
NAPLATA PRIHODA							
UKUPNO AKTIVA		491.250.057	413.729.590	892.772.450	844.327.984	839.250.045	

Nekonsolidirani izvještaj o finansijskom položaju društva Zagreb-Montaža d.o.o. (nastavak)
na dan 31. prosinca 2016. godine

PASIVA	Bilješke 31.12.2016. kune	Prepravljeno (Bilješka 3.1 i 3.2) 31.12.2015. kune	Objavljeno 31.12.2015. kune	Prepravljeno (Bilješka 3.1) 31.12.2014. kune	Objavljeno (Bilješka 3.1) 31.12.2014. kune
				Prepravljeno 31.12.2014. kune	Prepravljeno 31.12.2014. kune
KAPITAL I REZERVE				49.352.458	76.312.968
I Upisani kapital	29	83.743.562		56.804.325	57.231.168
I Upisani kapital		62.829.400	30.786.400	39.279.200	39.279.200
II Kapitalne rezerve		4.001.200	4.001.200	4.001.200	4.001.200
III Rezerve iz dobiti		84.228	84.579	50.000	50.000
IV Zadržani dobitak		14.672.667	10.213.167	29.570.892	12.724.592
V Dobit tekuće godine		2.156.067	4.267.112	3.411.676	1.176.176
DUGOROČNA REZERVIRANJA	30	4.075.777	5.017.708	11.236.041	6.218.333
DUGOROČNE OBVEZE		92.599.153	103.345.222	293.979.109	304.650.552
1. Obveze s osnove zajma	31	6.000.000	-	25.000.000	25.425.397
2. Obveze prema kreditnim institucijama	32	86.599.153	103.345.222	268.979.109	279.225.155

Nekonsolidirani izvještaj o finansijskom položaju društva Zagreb-Montaža d.o.o. (nastavak)
na dan 31. prosinca 2016. godine

	Bilješke	Prepravljeno (Bilješka 3.1 i 3.2) 31.12.2015. kune	Objavljeno 31.12.2015. kune	Prepravljeno (Bilješka 3.1) 31.12.2014. kune	Objavljeno 31.12.2014. kune
KRATKOROČNE OBVEZE					
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	33	18.122.905	34.036.947	55.032.276	65.231.993
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	34	34.295.254	41.424.550	146.074.538	140.511.057
3. Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	35	44.135.699	39.540.908	165.999.937	160.581.163
4. Obveze za predujmove	36	53.532.382	3.974.063	4.694.277	9.164.413
5. Obveze prema dobavljačima	37	120.061.626	106.779.845	122.353.646	67.803.695
6. Obveze po vrijednosnim papirima	-	-	-	-	13.050.000
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjeljujući interesi	-	-	-	80.250	84.692
8. Obveze prema zaposlenicima	38	7.704.261	5.205.758	2.540.722	2.031.360
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	39	21.555.415	12.538.570	4.495.532	4.587.637
10. Obvezе s osnove udjela u rezultatu	-	5.058.000	5.058.000	5.058.000	5.058.000
11. Ostale obveze	-	498.396	198.355	-	27.628
ODGOĐENO PLAĆ. TROŠK. I PRIHOD BUDUĆEG RAZD.					
	40	5.867.626	7.257.208	4.915.154	6.607.768
UKUPNO PASIVA					
		491.250.057	413.729.590	892.772.450	844.327.984
					839.250.045

Odobrio u ime Društva dana 19. svibnja 2017. godine

Predsjednik Uprave
Alen Čović

Član Uprave
Kresimir Profaca

„Z.N. d. o. o.
ZAGREB — R. Bilješka Miljanovića 9

*Prispadajuće bilješke sastavni su dio ovih finansijskih izvještaja.

Nekonsolidirani izvještaj o promjenama kapitala društva Zagreb-Montaža d.o.o.
na dan 31. prosinca 2016. godine

	Upisani kapital kune	Kapitalne rezerve kune	Ostale rezerve kune	Zadržana dobit kune	Dobit/gubitak kune	Ukupno kune
1. Početno stanje 01. siječnja 2015. (prepravljeno)	39.279.200	4.001.200	50.000	10.380.106	3.093.819	56.804.325
Dobit poslovne godine	-	-	-	34.579	26.459.998	4.267.372
Pripajanje ZM-Montag	-	-	-	(18.059)	-	26.494.577
Usklađenje internih odnosa s inozemnim društvima	-	-	-	6.429.606	-	(18.059)
Korekcija za isplaćenu dividendu ZM Slovenija	-	-	-	(36.132.303)	-	6.429.606
Podjela s preuzimanjem	(8.492.800)	-	-	-	-	(44.625.103)
Efekt na ostalu sveobuhvatnu dobit (tečajne razlike)	-	-	-	-	54.360	54.360
Sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	-	-
Raspored rezultata 2014.	-	-	-	3.093.819	(3.093.819)	-
2. Stanje 31. prosinca 2015. (prepravljeno)	30.786.400	4.001.200	84.579	10.213.167	4.267.112	49.352.458
Dobit poslovne godine	-	-	-	-	-	2.156.067
Usklađenje internih odnosa s inozemnim društvima	-	-	(351)	192.389	-	192.038
Povećanje temeljnog kapitala	32.043.000	-	-	-	-	32.043.000
Efekt na ostalu sveobuhvatnu dobit (tečajne razlike)	-	-	-	-	539.551	539.551
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	2.695.618	2.695.618
Raspored rezultata 2015.	-	-	-	4.267.112	(4.267.112)	-
3. Stanje 31. prosinca 2016.	62.829.400	4.001.200	84.228	14.672.667	2.156.067	83.743.562

Odobrio u ime Društva dana 19. svibnja 2017. godine

Predsjednik Uprave
Alen Čović

Član Uprave
Krešimir Profaca


* Pripadajuće bilješke sastavni su dio ovih finansijskih izvještaja.

Nekonsolidirani izvještaj o novčanim tokovima društva Zagreb-Montaža d.o.o.
za godinu završenu 31. prosinca 2016. godine

	2016. godina kune	Prepravljena 2015. godina kune
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
1. Dobit prije poreza	7.738.772	6.291.812
2. Amortizacija	6.489.849	6.293.791
3. Smanjenje zaliha	6.325.110	12.786.769
4. Povećanje kratkoročnih obveza	70.805.157	35.987.618
5. Ostalo povećanje novčanog tijeka	47.819.798	38.595.676
I Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti	139.178.686	99.955.666
1. Povećanje kratkoročnih potraživanja	164.860.841	56.439.710
2. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	2.331.513	48.381.626
II Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti	167.192.354	104.821.336
A NETO NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	(28.013.668)	(4.865.670)
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	106.250.561	1.065.826
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	-	15.619.123
3. Povećanje temeljnog kapitala	32.043.000	-
4. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	-	33.491.394
III Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	138.293.561	50.176.343
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	4.220.814	31.877.551
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih finansijskih instrumenata	3.500.000	11.404.001
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	45.938.856	-
IV Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	53.659.670	43.281.552
B NETO NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	84.633.891	6.894.791
NOVČANI TIJEK OD FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI		
1. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	12.063.547	107.160.951
V Ukupno novčani primici od finansijskih aktivnosti	12.063.547	107.160.951
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	42.990.535	103.035.345
VI Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	42.990.535	103.035.345
C NETO NOVČANI TIJEK OD FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI	(30.926.988)	4.125.606
UKUPNI NETO NOVČANI TIJEK		
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	8.993.375	2.838.648
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	34.686.610	8.993.375
Povećanje novca i novčanih ekvivalenta	25.693.235	6.154.727

Odobrio u ime Društva dana 19. svibnja 2017. godine

Predsjednik Uprave
Alen Čović

Član Uprave
Krešimir Profaca

* Pripadajuće bilješke sastavni su dio ovih finansijskih izvješća.

1. Profil društva

Zagreb-Montaža d.o.o. ima sjedište u Zagrebu, R. Frangeša Mihanovića 9, a bavi se izgradnjom gospodarskih i stambenih objekata, proizvodnjom i montažom industrijskih postrojenja, proizvodnjom cjevovoda i armatura, konstrukcijama i montažom te gospodarenjem tržišnim prostorom.

U razdoblju izvještavanja Predsjednik Uprave je bio gospodin Alen Čović, a Predsjednik Nadzornog odbora gospodin Vlado Čović. Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada tijekom razdoblja iznosio je 332 zaposlenika u zemlji i 455 zaposlenika u inozemstvu.

2. Osnova pripreme finansijskih izvještaja

Finansijski izvještaji Društva su sastavljeni na osnovi povijesnog troška, osim dijela dugoročnih ulaganja koja su iskazani temeljem procjene, kako je opisano u sljedećim bilješkama o računovodstvenim politikama. Finansijski izvještaji izraženi su u hrvatskim kunama, osim ako nije drugačije navedeno.

Nekonsolidirani finansijski izvještaji sastoje se od finansijskih izvještaja Zagreb-Montaže d.o.o. i njениh inozemnih radnih jedinica u Njemačkoj, Luxemburgu, Nizozemskoj, Sloveniji, Škotskoj i Danskoj (bilješka 3.1).

Društvo posjeduje 100%-tne udjele u temeljnog kapitalu društava ZM-Vikom d.o.o., Šibenik, ZM-Metal d.o.o., Hercegovac i ZM-Industrijski servisi d.o.o., Zagreb. Finansijski izvještaji društva sastavljeni su na nekonsolidiranoj osnovi budući da za potrebe konsolidacije društvo sastavlja i konsolidirane finansijske izvještaje

3. Sažetak značajnijih računovodstvenih politika

Izjava o usklađenosti

Finansijski izvještaji Društva su sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI-ima).

Funkcionalna valuta

Finansijski izvještaji prikazani su u kunama što je funkcionalna i valuta objavljivanja Društva. Službeni tečaj koji je objavila Hrvatska narodna banka na dan 31. prosinca 2016. godine bio je 7,557787 kune za 1 euro (31. prosinca 2015. godine 7,635047 kuna za 1 euro). Iznosi objavljeni u finansijskim izvještajima izraženi su u tisućama kuna osim ako nije drugačije navedeno.

Priznavanje prihoda

Sukladno propisima prihodi ostvareni prodajom proizvoda i usluga iskazani su po fakturnoj vrijednosti umanjenoj za porez na dodanu vrijednost. Prihodi nastali prodajom robe priznaju se kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje, pripadajućih troškova ili mogućih povrata robe.

Kod pružanja usluga prihod se priznaje prema stupnju izvršenja usluge, odnosno kada ne postoji značajna neizvjesnost u pogledu pružanja usluge ili pripadajućih troškova.

Kamate nastale korištenjem sredstava, Društvo priznaje kada je izvjesno da će ekonomski koristi povezane s transakcijom pritjecati u društvo i kada se mogu pouzdano izmjeriti. Prihod od kamata priznaje se po obračunu (uzevši pri tome u obzir efektivnu zaradu po sredstvima), osim kada je naplata neizvjesna.

Prihod od dividendi priznaje se na datum stjecanja prava na dividendi ili doznakom izglasanih iznosa.

Finansijska imovina

Inicijalno priznavanje i mjerjenje

Finansijska imovina klasificira se kao finansijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka, zajmovi i potraživanja, ulaganja do dospjeća, finansijska imovina raspoloživa za prodaju ili kao izvedenice namijenjene za instrumente zaštite u djelotvornoj zaštiti, ovisno o tome što je primjenjivo. Društvo određuje klasifikaciju svoje finansijske imovine prilikom njenog inicijalnog priznavanja.

Sva se finansijska imovina inicijalno priznaje po njenoj fer vrijednosti uključujući i transakcijske troškove, osim u slučaju finansijske imovine evidentirane po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka.

Nabava ili prodaja finansijske imovine koja zahtijeva isporuku imovine unutar vremenskog okvira utvrđenog propisom ili uobičajenim ponašanjem na tržištu (redovna prodaja) priznaje se na datum trgovanja, odnosno na dan kada se Društvo obvezalo na nabavu ili prodaju imovine.

Naknadno vrednovanje

Naknadno vrednovanje finansijske imovine ovisi o njenoj klasifikaciji i opisano je u nastavku:

Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka

Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka uključuje finansijsku imovinu koja se drži radi trgovanja i finansijsku imovinu koja je prilikom inicijalnog priznavanja klasificirana po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka. Finansijska imovina je klasificirana kao raspoloživa za trgovanje ako je stečena za svrhu prodaje ili ponovne kupnje u kratkom roku. Izvedenice, uključujući izdvojene ugrađene derivative također se klasificiraju kao raspoložive za trgovanje osim ako nisu namijenjene za instrumente učinkovite zaštite.

Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka iskazuje se u izještaju o finansijskom položaju po fer vrijednosti s neto promjenama fer vrijednosti iskazanim u računu dobiti i gubitka.

Finansijska imovina raspoređena prilikom inicijalnog priznavanja u kategoriju po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka, raspoređena je na dan njenog inicijalnog priznavanja i samo ako su zadovoljeni određeni kriteriji. Društvo nema finansijske imovine raspoređene u kategoriju po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka.

Derivativi ugrađeni u osnovni ugovor iskazuju se kao izdvojeni derivativi i priznaju po fer vrijednosti ako njihove ekonomske karakteristike i rizici nisu blisko povezani s onima iz osnovnog ugovora, i osnovni ugovori se ne drže radi trgovanja ili su raspoređeni po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka. Ti ugrađeni derivativi vrednovani su po fer vrijednosti s promjenama u fer vrijednosti priznatim kroz račun dobiti i gubitka. Ponovna procjena događa se samo u slučaju da dođe do promjene u uvjetima ugovora koja značajno mijenja novčane tijekove koje bi drugačije bili zahtjevani.

Zajmovi i potraživanja

Zajmovi i potraživanja su nederivativna finansijska imovina s fiksnim ili odredivim plaćanjima koja ne kotiraju na aktivnom tržištu. Nakon inicijalnog priznavanja, takva finansijska imovina naknadno se mjeri po amortiziranom trošku korištenjem metode efektivne kamatne stope, umanjeno za umanjenje vrijednosti. Amortizirani trošak izračunat je uzimanjem u obzir bilo kakvih diskonta ili premija prilikom stjecanja te naknada i troškova koji čine integralni dio efektivne kamatne stope. Amortizacija efektivnom kamatnom stopom uključena je kao prihod od kamata u računu dobiti i gubitka. Gubici koji nastaju zbog umanjenja priznati su u računu dobiti i gubitka.

Ulaganja do dospjeća

Nederivativna finansijska imovina s fiksnim ili odredivim plaćanjima i fiksnim dospjećem klasificirana je u kategoriju ulaganja do dospjeća onda kada Društvo ima namjeru i mogućnost držati takvu imovinu do dospjeća. Nakon inicijalnog priznavanja, ulaganja do dospjeća vrednovana su po amortiziranom trošku korištenjem efektivne kamatne stope, umanjeno za umanjenje vrijednosti. Amortizirani trošak izračunat je uzimanjem u obzir bilo kakvih diskonta ili premija prilikom stjecanja, te naknada ili troškova koji čine integralni dio efektivne kamatne stope. Amortizacija efektivnom kamatnom stopom uključena je kao finansijski prihod u računu dobiti i gubitka. Gubici koji nastaju zbog umanjenja vrijednosti priznati su u računu dobiti i gubitka u okviru finansijskih troškova.

Ulaganja raspoloživa za prodaju

Ulaganja raspoloživa za prodaju uključuju vlasničke i dužničke instrumente. Vlasnički instrumenti klasificirani u kategoriju raspoloživo za prodaju su oni koji nisu klasificirani kao raspoloživi za trgovanje niti raspodijeljeni po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka. Dužnički instrumenti u ovoj kategoriji su oni za koje postoji namjera držanja u neodređenom vremenskom periodu koji mogu biti prodani kao odgovor na potrebe za likvidnošću ili kao odgovor na promjene u tržišnim uvjetima.

Nakon inicijalnog priznavanja, ulaganja raspoloživa za prodaju se naknadno vrednuju po fer vrijednosti s nerealiziranim dobicima ili gubicima priznatim kao ostala sveobuhvatna dobit u rezervama za instrumente raspoložive za prodaju sve do trenutka prestanka priznavanja, kada se kumulativni dobici ili gubici priznaju u okviru ostalih prihoda, ili kada je utvrđeno da je došlo do umanjenja vrijednosti ulaganja, pri čemu se kumulativni gubitak reklassificira iz rezervi za instrumente raspoložive za prodaju u račun dobiti i gubitka. Kamate zarađene prilikom držanja ulaganja raspoloživih za prodaju iskazuju se kao prihodi od kamata korištenjem efektivne kamatne stope. Ulaganja u vlasničke instrumente raspoložive za prodaju za koje nema kotacije na aktivnom tržištu, te za koje fer vrijednost nije moguće pouzdano izmjeriti, vrednuju se po trošku.

Društvo ocjenjuje da li je i dalje prikladna namjera prodaje svojih instrumenata raspoloživih za prodaju u skoroj budućnosti. Kada, u rijetkim situacijama, Društvo ne bude u mogućnosti trgovati ovim finansijskim instrumentima zbog toga što nema aktivnog tržišta te je došlo do promjene namjere Uprave da to učini u doglednoj budućnosti, Društvo može odlučiti reklassificirati ovu finansijsku imovinu. Reklassifikacija u kategoriju zajmovi i potraživanja je dozvoljena u slučajevima kada finansijska imovina zadovoljava uvjete definicije zajmova i potraživanja, i Društvo ima namjeru i mogućnost držati ovu imovinu u doglednoj budućnosti ili do dospijeća. Reklassifikacija u kategoriju do dospijeća dozvoljena je samo kada društvo ima mogućnosti i namjeru držati finansijsku imovinu do dospijeća.

Za finansijsku imovinu reklassificiranu iz kategorije raspoloživo za prodaju, njena sadašnja vrijednost na dan reklassifikacije (fer vrijednost instrumenta na dan) postaje novi amortizirani trošak, i svi prethodni dobici i gubici priznati u kapitalu amortiziraju se u račun dobiti i gubitka tijekom preostalog životnog vijeka ulaganja korištenjem efektivne kamatne stope. Bilo kakve razlike između novog amortiziranog troška i iznosa po dospijeću također se amortiziraju tijekom preostalog životnog vijeka imovine korištenjem efektivne kamatne stope. Ukoliko kasnije dođe do umanjenja vrijednosti imovine, tada iznos evidentiran u okviru kapitala treba reklassificirati u račun dobiti i gubitka.

Prestanak priznavanja

Finansijska imovina se prestaje priznavati onda kada su istekla prava na primitak novčanih tijekova od te imovine, ili kada je Društvo prenijelo prava na primitak novčanih tijekova od imovine ili je preuzeo obvezu plaćanja primljenih novčanih tijekova u cijelosti bez značajnih odgađanja trećoj strani, te je Društvo prenijelo suštinski sve rizike i koristi od imovine, ili Društvo nije prenijelo suštinski sve rizike i koristi od imovine, ali je prenijelo kontrolu nad imovinom.

Umanjenje vrijednosti finansijske imovine

Društvo ocjenjuje na svaki dan izvještavanja ima li objektivnih dokaza da je za finansijsku imovinu ili grupu finansijske imovine došlo do umanjenja vrijednosti. Za finansijsku imovinu ili grupu finansijske imovine došlo je do umanjenja ako ima objektivnih dokaza umanjenja koji su rezultat jednog ili više događaja nastalih nakon inicijalnog priznavanja imovine i taj nepovoljni događaj ima utjecaja na procijenjene novčane tijekove finansijske imovine ili grupe finansijske imovine koji se mogu pouzdano procijeniti.

Za finansijsku imovinu vrednovanu po amortiziranom trošku: ako postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrijednosti, iznos gubitka mjeri se kao razlika između sadašnje vrijednosti imovine i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tijekova. Sadašnja vrijednost procijenjenih budućih novčanih tijekova diskontirana je korištenjem originalne efektivne kamatne stope finansijske imovine. Sadašnja vrijednost imovine se umanjuje i priznaje se gubitak u računu dobiti i gubitka.

Za imovinu raspoloživu za prodaju: kada postoje dokazi o umanjenju vrijednosti, kumulativni gubitak, vrednovan kao razlika između troška stjecanja i sadašnje fer vrijednosti umanjene za bilo koje umanjenje vrijednosti ulaganja koje je prethodno bilo priznato u računu dobiti i gubitka, prenosi se iz ostale sveobuhvatne dobiti i priznaje u računu dobiti i gubitka.

Finansijske obveze

Inicijalno priznavanje i vrednovanje

Finansijske obveze klasificirane su kao finansijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka, krediti i zajmovi ili kao izvedenice raspoređene kao instrumenti zaštite u učinkovitoj zaštiti, ovisno o tome što je primjenjivo. Društvo određuje način klasifikacije svojih finansijskih instrumenata prilikom inicijalnog priznavanja.

Sve finansijske obveze inicijalno se priznaju po fer vrijednosti, te u slučaju kredita i zajmova, umanjeno za transakcijske troškove koji se istima mogu direktno pripisati.

Naknadno vrednovanje

Vrednovanje finansijskih obveza ovisi o njihovoj klasifikaciji i opisano je u nastavku:

Finansijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka

Finansijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka uključuju finansijske obveze koje se drže radi trgovanja i finansijske obveze koje su prilikom inicijalnog priznavanja uvrštene u kategoriju finansijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka.

Finansijske obveze klasificirane su u kategoriju za trgovanje ako su stečene u svrhu prodaje u kratkom roku. Ova kategorija uključuje izvedene finansijske instrumente koji se ne koriste kao instrumenti zaštite u odnosima zaštite. Odvojeni ugrađeni derivativi također su klasificirani u kategoriju za trgovanje osim ako im je namjena za učinkovite instrumente zaštite.

Dobici i gubici na obvezama koje se drže radi trgovanja priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Finansijske obveze koje su prilikom inicijalnog priznavanja uvrštene u obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka mogu se uvrstiti u ovu kategoriju samo ako su zadovoljeni određeni uvjeti. Društvo nema finansijskih obveza koje su uvrštene u kategoriju po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka.

Krediti i zajmovi

Nakon inicijalnog priznavanja, kamatonosni krediti i zajmovi naknadno se vrednuju po amortiziranom trošku korištenjem metode efektivne kamatne stope. Dobici i gubici priznaju se u računu dobiti i gubitka u trenutku kada se obveze prestanu priznavati kao i kroz proces amortizacije efektivnom kamatnom stopom.

Amortizirani trošak izračunava se uzimanjem u obzir bilo kojeg diskonta ili premije u trenutku stjecanja kao i naknada ili troškova koji čine integralni dio efektivne kamatne stope. Amortizacija efektivnom kamatnom stopom uključena je u trošak kamata u računu dobiti i gubitka.

Prestanak priznavanja

Finansijska obveza prestaje se priznavati kada je činidba povezana s obvezom ispunjena, poništena ili je istekla. Kada se postojeća finansijska obveza zamjenjuje novim oblikom od istog vjerovnika sa značajno drugačijim uvjetima, ili su uvjeti postojeće obveze značajno izmijenjeni, takva se zamjena ili modifikacija smatra prestankom priznavanja originalne obveze i trenutkom priznavanja nove obveze. Razlika u pripadajućim sadašnjim vrijednostima priznaje se u računu dobiti i gubitka.

Prijeboj finansijskih instrumenata

Finansijska imovina i finansijske obveze se prebijaju i neto iznos se prikazuje u izvještaju o finansijskom položaju ako postoji trenutno važeća pravna osnova za prijeboj priznatih iznosa te postoji namjera o namirenju prema neto osnovi za ostvarenje imovine i istovremeno namirenje obveze.

Fer vrijednost finansijskih instrumenata

Fer vrijednost finansijskih instrumenata kojima se trguje na aktivnim tržištim se na svaki dan izvještavanja utvrđuje referencom na kotiranu tržišnu cijenu bez bilo kakvih umanjenja za transakcijske troškove.

Za finansijske instrumente kojima se ne trguje na aktivnom tržištu, fer vrijednost se utvrđuje korištenjem sljedećih metoda vrednovanja: korištenjem nedavnih transakcija između nepovezanih strana ostvarenih na tržištu, referiranjem na trenutnu fer vrijednost drugog instrumenta koji je suštinski isti, analizom diskontiranih novčanih tijekova ili drugim modelima vrednovanja.

Nematerijalna imovina

Pojedinačno nabavljena nematerijalna imovina vrednuje se po trošku nabave. Trošak nabave nematerijalne imovine koja je stečena u poslovnoj kombinaciji je njena fer vrijednost na dan stjecanja. Nakon inicijalnog priznavanja, nematerijalna imovina vrednuje se po trošku ulaganja umanjenom za akumuliranu amortizaciju te eventualna akumulirana umanjenja vrijednosti. Interno razvijena nematerijalna imovina, isključujući troškove razvoja, ne kapitalizira se, te se iznos utrošaka evidentira u računu dobiti i gubitka u trenutku njihova nastanka. Korisni vijek trajanja nematerijalne imovine može biti ograničen ili neograničen.

Nematerijalna imovina koja ima ograničeni korisni vijek trajanja amortizira se tijekom svog korisnog vijeka trajanja te se ocjenjuje eventualno umanjenje vrijednosti te imovine kada god se pojavi indikacija da vrijednost te imovine može biti umanjena, kao što je to opisano u računovodstvenoj politici Umanjenje imovine.

Nematerijalna imovina s ograničenim vijekom trajanja amortizira se korištenjem pravocrtnе amortizacijske

metode tijekom očekivanog vijeka trajanja koji ne prelazi deset godina. Amortizacijski period kao i metoda amortizacije nematerijalne imovine s ograničenim korisnim vijekom trajanja pregledava se najmanje krajem svakog izvještajnog razdoblja. Promjene u očekivanom korisnom vijeku trajanja ili modelu korištenja budućih ekonomskih koristi utjelovljenih u imovini evidentiraju se kao promjena amortizacijskog razdoblja ili metode, ovisno o tome što je od navedenog primjenjivo, te se tretira kao promjena računovodstvene procjene.

Nematerijalna imovina s neograničenim korisnim vijekom trajanja se ne amortizira, ali se testira na umanjenje vrijednosti najmanje jednom godišnje, bilo individualno ili na razini jedinice koja stvara novac. Ocjena neograničenog korisnog vijeka trajanja provjerava se jednom godišnje kako bi se odredilo da li je još uvjek moguće podržati neograničeni korisni vijek trajanja. Ukoliko to nije slučaj, tada se promjena korisnog vijeka trajanja s neograničenog na ograničeni vrši od trenutka utvrđivanja na dalje.

Dobici ili gubici nastali od prestanka priznavanja nematerijalne imovine vrednuju se kao razlika između neto ostvarenih primitaka te sadašnje vrijednosti imovine i priznaju se u račun dobiti i gubitka u trenutku priznavanja imovine.

Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i trajna umanjenja vrijednosti.

Stavke nekretnina, postrojenja i opreme koje su rashodovane ili prodane isključene su iz bilance zajedno sa pripadajućom akumuliranom amortizacijom. Bilo koja zarada ili gubitak nastao pri prestanku priznavanja imovine (izračunat kao razlika između neto prodanih primitaka i knjigovodstvene vrijednosti imovine u trenutku prodaje) se iskazuje u računu dobitka i gubitka u godini prestanka priznavanja.

Troškovi tekućeg i investicijskog održavanja materijalne imovine radi obnove ili zadržavanja ekomske koristi u budućnosti evidentiraju se kao trošak tekućeg razdoblja.

Amortizacija se evidentira kao trošak razdoblja, a obračunava se pravocrtnom metodom.

Očekivani vijek trajanja prema oblicima imovine je sljedeći:

Građevinski objekti	40 godina
Postrojenja i oprema	4 godine
Ostala oprema	od 2 do 5 godina
Nematerijalna imovina	4 godine

Korisni vijek trajanja, metoda amortizacije i ostatak vrijednosti preispituju se na kraju svake poslovne godine i ukoliko se očekivanja razlikuju od prethodnih procjena, promjene se priznaju kao promjene u računovodstvenim procjenama.

Umanjenje vrijednosti imovine

Društvo provjerava na svaki dan bilance postoje li indikatori gubitka vrijednosti imovine. U slučaju da takvi indikatori postoje, ili kada je godišnji test gubitka vrijednosti zahtjevan, Društvo procjenjuje nadoknadivu vrijednost imovine. Nadoknadivi iznos procijenjen je kao viši od neto prodajne cijene i vrijednosti u uporabi. Neto prodajna cijena je iznos koji se može dobiti prilikom prodaje imovine u transakciji između dviju voljnih neovisnih strana umanjena za troškove prodaje, dok vrijednost u uporabi predstavlja sadašnju vrijednost procijenjenih budućih novčanih tijekova za koje se očekuje da će nastati iz neprestane upotrebe imovine kroz njen ekonomski vijek trajanja te prodaje na kraju vijeka trajanja. Nadoknadivi iznos se procjenjuje za svako zasebno sredstvo ili, ako to nije moguće, za jedinicu koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada. Jedinica koja stvara novac je primarno određena na bazi pojedinog društva. Gdje knjigovodstveni iznos prelazi taj procijenjeni nadoknadivi iznos, imovini je umanjena vrijednost do njenog nadoknadivog iznosa.

Najam

Utvrdjivanje sadržava li ili ne određena transakcija elemente najma, temelji se na suštini transakcije na datum njenog početka, o tome da li je za ispunjenje transakcije potrebna specifična imovina te sadržava li navedena transakcija pravo korištenja imovine.

Društvo kao najmoprimec

Imovina uzeta u najam po ugovoru kojim se na Društvo prenose svi rizici i koristi povezani s vlasništvom (finansijski najam), kapitalizira se po nižoj od fer vrijednosti imovine ili sadašnjoj vrijednosti minimalnih iznosa najamnine na početku razdoblja najma i evidentira kao materijalna imovina u najmu. Plaćanje najma evidentira se kao finansijski trošak i smanjenje obveza po najmu, tako da se postigne konstantna kamata do kraja trajanja ugovora. Finansijski troškovi nadoknađuju se izravno od dobiti.

Kapitalizirana imovina u najmu amortizira se u razdoblju korištenja najma ili u roku korisnog vijeka trajanja, ovisno koje je razdoblje kraće. Najmovi u kojima najmodavac efektivno zadržava praktički sve rizike i koristi povezane s vlasništvom nad imovinom u najmu klasificirani su kao operativni najam.

Plaćanje operativnog najma priznaje se kao trošak u računu dobiti i gubika tijekom razdoblja trajanja najma. Računovodstveni tretman transakcija prodaje i najma imovine ovisi o vrsti najma. Ako transakcija prodaje i najma rezultira finansijskim najmom, svaki višak prihoda od prodaje nad knjigovodstvenom vrijednošću se odgađa i amortizira kroz period trajanja najma. Ukoliko transakcija prodaje i najma rezultira operativnim najmom, transakcija se vodi po fer vrijednosti, a svaki profit odnosno gubitak se priznaje odmah.

Društvo kao najmodavac

Najmovi gdje Društvo ne prenosi suštinski sve rizike te koristi vlasništva nad imovinom klasificira se kao operativni najam. Inicijalni direktni troškovi koji nastaju tijekom pregovaranja operativnog najma dodaju se sadašnjoj vrijednosti iznajmljene imovine i priznaju kao prihod od najma tijekom trajanja najma. Potencijalne najamnine priznaju se kao prihod u trenutku u kojem su zarađene.

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji

Dugotrajna imovina klasificirana kao namijenjena za prodaju i grupa za otuđenje, mjeri se po nižoj vrijednosti između knjigovodstvene vrijednosti i fer vrijednosti umanjene za troškove prodaje. Dugotrajna imovina je klasificirana kao namijenjena za prodaju ili kao grupa za otuđenje ako će se njena knjigovodstvena vrijednost nadoknaditi prodajom, a ne uporabom. Ovaj uvjet se smatra zadovoljenim samo kada je prodaja više vjerojatna i imovina je odmah raspoloživa za prodaju u svojem trenutnom stanju. Uprava se mora obvezati na prodaju, za koju se očekuje da će biti završena u roku jedne godine od datuma klasifikacije.

U računu dobiti i gubitka za razdoblje izvještavanja i usporednom prethodnom razdoblju, prihodi i rashodi od prestanka poslovanja prikazani su odvojeno od normalnih prihoda i rashoda sve do razine profita nakon poreza, čak i kada Društvo nakon prodaje zadržava nekontrolirajući interes u podružnici. Dobit ili gubitak (nakon poreza) koji proizlazi, prikazuje se zasebno u računu dobiti i gubitka.

Zemljišta, postrojenja i oprema te nematerijalna imovina koji su jednom klasificirani kao raspoloživi za prodaju, više se ne amortiziraju.

Zalihe

Zalihe se iskazuju po trošku kupnje ili neto prodajnoj vrijednosti, ovisno o tome koja je od ovih vrijednosti niža. Troškovi kupnje obračunavaju se na temelju zadnje ulazne cijene. Zalihe proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda iskazane su po vrijednosti koja obuhvaća izravan materijal, izravan rad i pripadajući dio varijabilnih i fiksnih općih troškova koji se izravno odnose na proizvodnju.

Potraživanja

Potraživanja koja dospijevaju unutar 30 do 90 dana iskazana su po izvornom iznosu računa umanjenom do njihove povratne vrijednosti putem ispravka vrijednosti sumnjivih i spornih potraživanja. Procjena ispravka vrijednosti se obavlja kad postoji neizvjesnost naplate cijelokupnog iznosa. Sumnjiva i sporna potraživanja se otpisuju kad se utvrde.

Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti uključuju novac u blagajnama, kratkoročne depozite kod banaka s ugovorenim dospijećem do 3 mjeseca i sredstva na računima banaka.

Porezi

Obračun poreza zasniva se na obračunu dobiti za tu godinu i usklađuje se za stalne i privremene razlike između oporezive i računovodstvene dobiti. Obračun poreza na dobiti vrši se u skladu s hrvatskim poreznim propisima. Porezne prijave tvrtki podliježu poreznoj kontroli nadležnih organa. Budući da su moguća različita tumačenja primjene poreznih zakona i propisa na mnoge vrste transakcija, iznosi u finansijskim izvještajima mogu biti naknadno promijenjeni ovisno o konačnoj odluci nadležne porezne uprave.

Transakcije u stranoj valuti

Kod početnog priznavanja u izvještajnoj valuti, transakcije u stranoj valuti evidentiraju se primjenom tečaja na dan transakcije. Na datum bilance saldo monetarnih stavki u stranoj valuti iskazuje se primjenom tečaja HNB na isti dan. Nemonetarne stavke koje su evidentirane po povijesnom trošku i koje su denominirane u stranoj valuti iskazuju se primjenom valutnog tečaja na datum transakcije, a nemonetarne stavke koje su evidentirane po fer vrijednosti i koje su denominirane u stranoj valuti iskazane su po tečaju koji je vrijedio kada se vrijednost utvrđivala.

Tečajne razlike koje proizlaze iz podmirivanja monetarnih stavki ili iz iskazivanja stavki po tečajevima koji su različiti od onih po kojima su bile početno evidentirane tijekom izvještajnog razdoblja ili iskazane u prethodnim finansijskim izvještajima, priznaju se kao prihod ili rashod razdoblja u kojem su nastale.

Za potrebe ovih finansijskih izvještaja, rezultati i finansijski položaj svake radne jedinice u inozemstvu izraženi su u hrvatskim kunama (HRK) što je funkcionalna valuta Društva i prezentacijska valuta nekonsolidiranih finansijskih izvještaja.

Mirovine

Društvo u normalnom tijeku poslovanja daje fiksne doprinose u državne i privatne mirovinske fondove u ime svojih djelatnika. Društvo ne participira u bilo kojim drugim mirovinskim planovima, te poslijedično, nema nikakvih pravnih ili drugih obveza za buduće doprinose ako fondovi ne sadržavaju dovoljno imovine za isplatu svih koristi djelatnicima povezanim s radom djelatnika u tekućem i prethodnim razdobljima.

Društvo plaća zaposlenicima naknade koje uključuju otpremnine i jubilarne nagrade. Obveze i troškovi otpremnina i jubilarnih nagrada su utvrđeni koristeći metodu predvidive obveze poslodavca po zaposleniku. Metoda predvidive obveze poslodavca po zaposleniku uzima u obzir svako razdoblje radnog staža iz kojeg proizlazi dodatno povećanje obveze poslodavca za utvrđene naknade zaposlenicima i mjeri svaku obvezu posebno da bi se utvrdila konačna obveza.

Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju kada postoji pravna ili druga obveza koja je rezultat prošlih događaja, kada je vjerojatno da će odljev resursa koji utemeljuju ekonomski koristi biti potreban da se ta obveza podmiri, i može se napraviti pouzdana procjena iznosa obveze.

Potencijalne obveze

Potencijalne obveze nisu priznate u finansijskim izvještajima. One su objavljene u bilješkama osim u slučaju kada je vjerojatnost odljeva resursa koji predstavljaju ekonomski koristi neznatna.

Potencijalna imovina nije priznata u finansijskim izvještajima, ali je objavljena u bilješkama kada je priljev ekonomskih koristi vjerojatan.

Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji osiguravaju dodatne informacije o poziciji Društva na dan bilance (događaj koji uzrokuje usklađenje), reflektiraju se u finansijskim izvještajima. Događaji nakon datuma bilance koji ne uzrokuju usklađenje prezentiraju se u bilješkama kada su značajni.

Procjene

Priprema finansijskih izvještaja u skladu sa MSFI zahtijeva upotrebu procjena i prepostavki koje utječu na iznose iskazane u finansijskim izvještajima i bilješkama. Iako su te procjene temeljene na svim dostupnim informacijama Uprave o trenutnim događajima i akcijama, stvarni rezultati mogu odstupati od tih procjena. U redovitom poslovanju Društva, procjene se koriste za ispravke vrijednosti sumnjivih i spornih potraživanja, rezerviranja za mirovine, za započete sudske sporove i za troškove u jamstvenom roku. Detalji procjena i iznosa su prikazani u odgovarajućim računovodstvenim politikama i bilješkama uz finansijske izvještaje.

Prosudbe

U postupku primjene računovodstvenih politika Društva, Uprava je napravila sljedeću prosudbu, odvojeno od onih koje uključuju procjene, a koje imaju najznačajniji utjecaj na iznose prikazane u finansijskim izvještajima:

Finansijski najam - Društvo kao korisnik najma

Utvrđeno je da su gotovo svi važni rizici i koristi od vlasništva imovine koju Društvo koristi u finansijskom najmu preneseni na najmoprimeca.

Promjene računovodstvenih politika

Usvojene računovodstvene politike u skladu su s prošlogodišnjim osim ako drugačije nije navedeno i objavljeno.

Standardi i tumačenja koji su na snazi za tekuće razdoblje

U tekućem izvještajnom razdoblju na snazi su sljedeće izmjene postojećih standarda i nova tumačenja koje je objavio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde („OMRS“) i usvojila ih je Europska unija:

Izmjene i dopune MRS-a 16 i MRS-a 38: Pojašnjenje prihvatljivih metoda amortizacije

Izmjene i dopune ovih standarda su na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine i pojašnjavaju odredbe MRS-a 16 i MRS-a 38 prema kojima prihodi odražavaju slijed ekonomskih koristi koje se generiraju vođenjem poslovanja (čiji je imovina dio) te se ne mogu smatrati ekonomskim koristima koji se konzumiraju korištenjem imovine. Kao rezultat toga metoda amortizacije, bazirana na prihodima, ne može se koristiti za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme te se može koristiti samo u ograničenim okolnostima za amortizaciju nematerijalne imovine. Usvajanje izmjena i dopuna ovih standarda nije imalo utjecaja na finansijske izvještaje Društva obzirom da Društvo ne koristi metodu amortizacije koja se bazira na prihodima.

Izmjene i dopune MRS-a 19 – Definirani planovi naknada: doprinosi zaposlenika

Izmjene i dopune su na snazi za godišnja razdoblja koja počinju 1. srpnja 2015. godine ili nakon toga. MRS 19 zahtijeva da društvo razmotri doprinose od zaposlenika ili trećih strana prilikom priznavanja definiranih planova naknada. Svrha izmjena i dopuna nalazi se u tome da se pojednostavni priznavanje ovih doprinosova koji su neovisni u odnosu na broj godina službe/zaposlenja kao na primjer doprinosi za zaposlenike koji se obračunavaju sukladno fiksnom postotku plaće. Menadžment je ocijenio utjecaj izmjena na finansijske izvještaje i zaključio da ove izmjene i dopune nemaju značajan utjecaj na finansijsko izvještavanje Društva, obzirom da Društvo nema doprinose koji su neovisni u odnosu na broj godina službe/zaposlenja.

Izmjene i dopune MSFI-ja 11: Zajednički pothvati: Računovodstvo stjecanja udjela

Ove izmjene i dopune su na snazi za godišnja razdoblja koja počinju 1. siječnja 2016. godine ili nakon toga. MSFI 11 odnosi se na način prikazivanja zajedničkih pothvata i zajedničkih operacija. Izmjene i dopune MSFI-ja 11 daju nove smjernice prilikom stjecanja udjela u zajedničkom pothvatu, čije aktivnosti čine poslovanje, te utvrđuje adekvatan računovodstveni tretman takvog stjecana. Menadžment je ocijenio utjecaj izmjena na

finansijske izvještaje i zaključio da ove izmjene i dopune nemaju značajan utjecaj na finansijsko izvještavanje Društva.

Izmjene i dopune MRS-a 27: Metoda udjela u odvojenim finansijskim izvještajima

Izmjene i dopune su na snazi za godišnja razdoblja koja počinju 1. siječnja 2016. godine ili nakon toga. Izmjenama i dopunama je dozvoljeno društвima korištenje metode udjela za priznavanje ulaganja u ovisna društva, zajedničke pothvate i pridružena društva u odvojenim finansijskim izvještajima te će one pomoći određenim instancama prijeći na MSFI u odvojenim finansijskim izvještajima, smanjujući troškove bez uskraćivanja informacija koje su dostupne ulagačima. Menadžment je ocijenio utjecaj izmjena na finansijske izvještaje i zaključio da ove izmjene i dopune nemaju značajan utjecaj na finansijsko izvještavanje Društva.

Izmjene i dopune MSFI-ja 10, 12 i MRS 28: Investicijski subjekti: primjena izuzeća konsolidacije

Izmjene i dopune odnose se na tri pitanja koja proizlaze iz prakse u primjeni izuzeća konsolidacije za investicijske subjekte. Izmjene i dopune su na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine. Izmjene i dopune pojašnjavaju da se izuzeće od prikaza konsolidiranih finansijskih izvještaja odnosi na matično društvo kada je ono ovisno društvo investicijskog društva, te kada investicijsko društvo mjeri ulaganje svih svojih ovisnih društava po fer vrijednosti. Također, izmjene i dopune pojašnjavaju da se konsolidira samo ono ovisno društvo koje samo nije investicijsko društvo i koje pruža usluge podrške investicijskom društvu. Sva ostala ovisna društva investicijskog društva iskazuju se po fer vrijednosti. Konačno, izmjene i dopune MRS-a 28 Ulaganja u pridružena društva ili zajedničke pothvate dopuštaju investitoru, prilikom primjene metode udjela, zadržati mjerjenje po fer vrijednosti koja primjenjuje pridruženo društvo investicijskog društva ili zajednički pothvat na svoje udjele u ovisnim društvima.

IASB je izdao Godišnja poboljšanja – ciklus 2012-2014, što predstavlja dopune MSFI. Ova poboljšanja su na snazi od 1. siječnja 2016. godine. Usvajanje navedenih izmjena postojećih standarda i tumačenja nije dovelo do materijalnih promjena finansijskih izvještaja.

- MSFI 5 Dugotrajna imovina raspoloživa za prodaju i prestanak poslovanja: Poboljšanje objašnjava da se promjena s jedne na drugu metodu rashodovanja (kroz prodaju ili kroz raspodjelu vlasnicima) ne smatra novim planom rashodovanja, već se smatra nastavkom originalnog plana. Iz tog razloga ne dolazi do prekida primjene zahtjeva MSFI 5. Poboljšanje također objašnjava da promjena metode rashodovanja ne mijenja datum reklassifikacije.
- MSFI 7 Financijski instrumenti: Objave: Poboljšanje objašnjava da ugovor o usluzi servisa koja uključuje naknadu može predstavljati trajnu uključenost u finansijsku imovinu. Također poboljšanje objašnjava da objave MSFI 7 vezane uz netiranje finansijske imovine i finansijskih obveza nisu potrebne u skraćenim finansijskim izvještajima za razdoblja tijekom godine.
- MRS 19 Primanja zaposlenih: Poboljšanje objašnjava da se aktivno tržište visokokvalitetnih korporativnih obveznica temelji na valuti u kojoj je obveza denominirana, a ne na temelju valute u kojoj se obveza nalazi. Ako ne postoji aktivno tržište za visokokvalitetne korporativne obveznice u toj valuti mora se primijeniti stopa na državne obveznice.
- MRS 34 Financijski izvještaji za razdoblja tijekom godine: Poboljšanje objašnjava da objave vezane uz razdoblja tijekom godine moraju biti dio finansijskih izvještaja za razdoblja tijekom godine ili uključena i povezana s finansijskim izvještajima za razdoblja tijekom godine i sveobuhvatnijim izvještajima za razdoblja tijekom godine u kojima se pojavljuju (na primjer komentari Uprave ili izvještaji o riziku). Odbor je specificirao da ostale informacije unutar finansijskih izvještaja za razdoblja tijekom godine moraju biti dostupne korisnicima pod istim uvjetima kao i finansijski izvještaji za razdoblja tijekom godine i u isto vrijeme. Ako korisnici izvještaja nemaju pristup ostalim informacijama na način opisan, tada su finansijski izvještaji za razdoblja tijekom godine nepotpuni.

MRS 1 Inicijativa za objavama (Dopuna)

Izmjene i dopune MRS 1 Prezentacija finansijskih izvještaja dodatno potiče društva da primijene stručnu procjenu u određivanju koje informacije objaviti, te kako ih strukturirati u svojim finansijskim izvještajima.

Izmjene i dopune su na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine. Svrha im je pojasniti, umjesto značajno promjeniti, uvjete postojećeg MRS 1. Izmjene se odnose na materijalnost, poredak bilješki, podzbrojeve i razvrstavanje podataka, računovodstvene politike i prezentiranje stavki sveobuhvatne dobiti (OCI) koje proizlaze iz ulaganja po metodi udjela.

Usvajanje navedenih izmjena postojećih standarda i tumačenja nije dovelo do materijalnih promjena finansijskih izvještaja.

Standardi i tumačenja koje je izdao OMRS i koji su usvojeni u Europskoj uniji, ali još nisu na snazi

Na datum odobrenja finansijskih izvještaja bili su objavljeni, ali ne i na snazi sljedeći novi standardi i tumačenja te izmjene postojećih:

MSFI 9 Financijski instrumenti

MSFI 9 je na snazi za godišnja razdoblja koja počinju 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga, a ranija primjena je dozvoljena. Finalna verzija MSFI-ja 9 Financijski instrumenti odražava sve faze projekta finansijskih instrumenata i zamjenjuje MRS 39 Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerjenje kao i sve prethodne verzije MSFI-ja 9. Standard uvodi nove zahtjeve za priznavanje i mjerjenje, umanjenje vrijednosti i računovodstvo zaštite. Europska unija je usvojila ovaj standard 22. prosinca 2016. godine. Menadžment Društva trenutno procjenjuje utjecaj ovog standarda na finansijsko izvještavanje.

MSFI 15 Prihodi od ugovora s kupcima

Standard je na snazi za godišnja razdoblja koja počinju 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga. MSFI 15 daje novi model od pet koraka za priznavanje prihoda koji nastaju kao rezultat ugovora s kupcima (s ograničenim iznimkama), neovisno o vrsti prihoda ili industrije. Zahtjevi standarda primjenjivat će se na priznavanje i mjerjenje dobitaka i gubitaka od prodaje neke nefinansijske imovine koja nije proizvod redovnih aktivnosti društva (npr. prodaja nekretnina, postrojenja i opreme ili nematerijalne imovine). Biti će potrebne dodatne objave, uključujući razvrstavanje ukupnih prihoda, informacije o obvezama izvršenja, promjene u stanju ugovorene imovine i obveza između razdoblja i ključne odluke i procjene. Europska unija je usvojila ovaj standard 22. rujna 2016. godine. Menadžment ocjenjuje utjecaj uvođenja novog standarda na finansijske izvještaje Društva.

Novi standardi te izmjene i dopune postojećih standarda koje je objavio OMRS i koji još nisu usvojeni u Europskoj uniji

MSFI-jevi trenutno usvojeni u Europskoj uniji ne razlikuju se značajno od propisa koje je donio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (OMRS), izuzev sljedećih standarda, izmjena postojećih standarda i tumačenja, o čijem usvajanju Europska unija još nije donijela odluku (datumi stupanja na snagu navedeni u nastavku odnose se na MSFI-jeve u cijelini):

- MSFI 14 „Regulativom propisane razgraničene stavke“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016.) – Europska komisija odlučila je postupak preuzimanja ovog prijelaznog standarda odgoditi do objave njegove konačne verzije
- MSFI 16 „Najmovi“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019.), • Izmjene MSFI-ja 2 „Plaćanja temeljena na dionicama“ – „Klasifikacija i mjerjenje platnih transakcija temeljenih na dionicama“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.)
- Izmjene MSFI-ja 4 „Ugovori o osiguranju“ – „Primjena MSFI-ja 9 ‘Financijski instrumenti’ u spremi s MSFI-jem 4 ‘Ugovori o osiguranju’“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018. ili ona u kojima se MSFI 9 „Financijski instrumenti“ prvi puta primjenjuje)
- Izmjene MSFI-ja 10 „Konsolidirani finansijski izvještaji“ i MRS-a 28 „Udjeli u pridruženim subjektima i zajedničkim pothvatima“ – „Prodaja odnosno ulog imovine između ulagatelja i njegovog pridruženog subjekta ili zajedničkog pothvata“ te daljnje izmjene (prvobitno određeni datum stupanja na snagu odgođen je do dovršetka projekta istraživanja na temu primjene metode udjela)
- Izmjene MSFI-ja 15 „Prihodi od ugovora s kupcima“ – pojašnjenje MSFI-ja 15 „Prihodi od ugovora s kupcima“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.)
- Izmjene MRS-a 7 „Izvješće o tijeku novca“ – „Inicijativa u vezi s objavljivanjem“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017.)
- Izmjene MRS-a 12 „Porezi na dobit“ – „Priznavanje odgođene porezne imovine po osnovi nerealiziranih gubitaka“ (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017.), • Izmjene MRS-a 40 „Ulaganja u nekretnine“ – „Prijenos ulaganja u nekretnine“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.)

- Izmjene raznih standarda pod nazivom „Dorada MSFI-jeva iz ciklusa 2014.-2016.“ proizašle iz projekta godišnje dorade MSFI-jeva (MSFI 1, MSFI 12 i MRS 28), prvenstveno radi otklanjanja nepodudarnosti i pojašnjjenja teksta (izmjene MSFI-ja 12 primjenjuju se na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017. godine, a izmjene MSFI-ja 1 i MRS-a 28 na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.)
- Tumačenje IFRIC-a br. 22 „Transakcije i predujmovi u stranim valutama“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.)

Društvo nije ranije primijenilo niti jedan Međunarodni standard finansijskog izvještavanja čija primjena nije bila obavezna na dan izvještavanja. U slučajevima gdje prijelazne odredbe standarda dozvoljavaju izbor između primjene unaprijed i retrospektivne primjene, Društvo je odabralo primjenu unaprijed od dana početka primjene.

Usporedni podaci

Tamo gdje je bilo potrebno usporedni podaci prethodnog razdoblja prepravljeni su prema poslovnom događaju Podjele s preuzimanjem (Bilješka 3.2) i promjeni računovodstvene politike (Bilješka 3.1) kako bi se postigla dosljednost u prikazivanju podataka s podacima tekućeg razdoblja.

3.1. Prepravak usporednih stanja - Promjena računovodstvene politike

(a) U 2016. godini Uprava je donijela odluku o promjeni računovodstvene politike prema kojoj se inozemne radne jedinice uključuju u finansijske izvještaje Zagreb-Montaže d.o.o. Nekonsolidirano finansijsko izvješće ZAGREB-MONTAŽE d.o.o. sastoji se od finansijskog izvješća ZAGREB-MONTAŽE d.o.o. i njenih inozemnih rādnih jedinica gdje su sva imovina i obvezе, prihodi, rashodi i novčani tijekovi nastali između njih eliminirani u cijelosti. U prethodnim razdobljima inozemne radne jedinice uključivale su se u konsolidirane finansijske izvještaje ZM Grupe.

(b) U svrhu usporedbe s tekućim razdobljem prepravljeni su objavljeni finansijski izvještaji Zagreb-Montaže d.o.o. na dan 31.12.2015. godine. U nastavku je prikazan iznos usklađivanja za svaku stavku finansijskog izvještaja na koju je promjena računovodstvene politike imala učinak:

	Prepravljena 2015. kune	Efekt promjene rač. politike kune	Objavljeno 2015. kune
A. POSLOVNI PRIHODI			357.540.919
1. Prihodi od prodaje	435.144.962	116.650.117	318.494.845
2. Ostali poslovni prihodi	29.761.986	(9.284.088)	39.046.074
	(445.809.804)	(98.358.658)	(347.451.146)
B. POSLOVNI RASHODI			
1. Materijalni troškovi	(300.491.077)	(8.514.870)	(291.976.207)
2. Troškovi osoblja	(108.130.248)	(70.211.017)	(37.919.231)
3. Amortizacija	(6.316.197)	(1.228.061)	(5.088.136)
4. Ostali troškovi	(14.104.983)	(3.822.444)	(10.282.539)
5. Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	(9.891)	-	(9.891)
6. Ostali poslovni rashodi	(16.757.408)	(2.175.142)	
	24.692.394	(6.386.436)	31.078.830
C. FINANCIJSKI PRIHODI			
D. FINANCIJSKI RASHODI			
UKUPNI PRIHODI	(37.497.726)	(81.850)	(37.415.876)
UKUPNI RASHODI	489.599.342	100.979.593	388.619.749
	(483.307.530)	(98.440.508)	(384.867.022)
Dobit prije oporezivanja	6.291.812	2.539.085	3.752.727
Porez na dobit	(2.024.700)	(1.683.649)	(341.051)
E. DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	4.267.112	855.436	3.411.676

	Prepravljeno 31.12.2015. kune	Efekt promjene rač. politike 31.12.2015. kune	Objavljeno 31.12.2015. kune	Prepravljeno 31.12.2014. kune	Efekt promjene rač. politike 31.12.2014. kune	Objavljeno 31.12.2014. kune
DUGOTRAJNA IMOVINA						
I Nematerijalna imovina	348.491.959	5.822.769	342.669.190	333.518.465	3.574.145	329.944.320
Ii Materijalna imovina	118.557	-	118.557	-	-	-
II Financijska imovina	185.952.100	5.638.298	180.313.802	175.201.387	3.533.732	171.667.655
III Financijska imovina	162.421.302	184.471	162.236.831	158.317.078	40.413	158.276.665
KRATKOTRAJNA IMOVINA						
I Zalihe	411.829.655	30.711.071	381.118.583	390.206.467	1.503.794	388.702.673
Ii Potraživanja	86.531.494	1.871.234	84.660.260	85.692.004	-	85.692.004
II Financijska imovina	196.865.575	14.796.544	182.069.031	140.425.865	(992.030)	141.417.895
III Novac na računima i u blagajni	119.439.210	5.634.596	113.804.614	161.249.950	651.225	160.598.725
IV Novac na računima i u blagajni	8.993.375	8.408.697	584.678	2.838.648	1.844.599	994.049
PLaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospiela naplata prihoda	168.984.677	-	168.984.677	120.603.052	-	120.603.052
UKUPNO AKTIVA						
	929.306.290	36.533.840	892.772.450	844.327.984	5.077.939	839.250.045
KAPITAL I REZERVE						
I Upisani kapital	93.977.561	17.664.593	76.312.968	56.804.325	(426.843)	57.231.168
II Kapitalne rezerve	39.279.200	-	39.279.200	39.279.200	-	39.279.200
III Rezerve iz dobiti	4.001.200	-	4.001.200	4.001.200	-	4.001.200
IV Zadržani dobitak	84.579	34.579	50.000	50.000	-	50.000
V Dobit tekuće godine	46.345.470	16.774.578	29.570.892	10.380.106	(2.344.486)	12.724.592
	4.267.112	855.436	3.411.676	3.093.819	1.917.643	1.176.176
DUGOROČNA REZERVIRANJA	11.236.041	-	11.236.041	6.218.333	-	6.218.333
DUGOROČNE OBVEZE	294.199.190	220.081	293.979.109	304.650.552	-	304.650.552
KRATKOROČNE OBVEZE	522.636.291	16.307.112	506.329.177	470.047.006	5.504.782	464.542.224
ODGOĐENO PLAĆ. TROŠK. I PRIHOD BUDUĆEG RAZD.	7.257.208	2.342.054	4.915.154	6.607.768	-	6.607.768
UKUPNO PASIVA	929.306.290	36.533.840	892.772.450	844.327.984	5.077.939	839.250.045

(c) Radne jedinice bave se montažom industrijskih postrojenja, proizvodnjom cjevovoda i armatura, konstrukcijama i montažom.

U nastavku su navedeni podaci ukupne aktive i ukupno ostvarenih prihoda inozemnih radnih jedinica Zagreb – Montaže d.o.o. za 2015. i 2016. godinu.

- Radna jedinica u Njemačkoj otvorena je 11.09.1989. godine. Ukupna aktiva radne jedinice u Njemačkoj na dan 31.12.2016. iznosi 39.750.329 kuna (2015. godine 40.234.441 kuna). Ostvareni prihodi u 2016. iznose 112.163.340 kuna (2015. godine 87.054.481 kuna)
- Radna jedinica u Luxemburgu otvorena je 23.11.2015. Ukupna aktiva na 31.12.2016. iznosi 4.762.689 kuna, a ostvareni prihodi u 2016. iznose 1.957.272 kune.
- U 2013. godini otvorena je radna jedinica u Nizozemskoj. Ukupna aktiva ove poslovne jedinice na 31.12.2016. godine iznosi 1.618.160 kuna (2015. godine 3.085.974 kuna). U 2016. nije ostvarila prihode s obzirom da je projekt završen (u 2015. ostvareni prihodi iznosili su 2.602.569 kuna).
- U 2010. godini otvorena je radna jedinica u Sloveniji. Na dan 31.12.2016. aktiva ove poslovne jedinice iznosi 494.587 kuna (2015. 6.476.925 kuna). U 2016. ostvareni su prihodi od 214.169 kuna (u 2015. godini 13.791.633 kune).
- U kolovozu 2014. godini otvorena je i radna jedinica u Škotskoj. Ukupna aktiva poslovne jedinice u Škotskoj na 31.12.2016. iznosi 24.967.629 kuna (14.637.051 kuna na 31.12.2015. godine). Ostvareni prihodi u 2016. iznose 61.288.026 kuna dok su u 2015. ostvareni prihodi iznosili 19.973.587 kuna.
- Radna jedinica u Danskoj otvorena je 08.07.2016. godine. Ukupna aktiva na dan 31.12.2016. iznosi 1.653.548 kuna, a ostvareni prihodi u 2016. godini iznose 4.231.143 kune.

3.2. Prepravak usporednih stanja - Podjela s preuzimanjem (u nastavku „Podjela“)

(a) Dana 15. veljače 2016. godine, Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje kojim se u sudske registre upisuju podjela subjekta upisa Zagreb Montaža d.o.o., smanjenje temeljnog kapitala, promjena člana društva, osobnih podataka članova društva te promjena Društvenog ugovora. Odlukom Skupštine društva od 30. prosinca 2015. godine, izmijenjen je Društveni ugovor te je temeljni kapital društva smanjen sa 39.279.200 kuna za iznos od 8.492.800 kuna na iznos od 30.786.400 kuna (što predstavlja stanje temeljnog kapitala prije daljnje dokapitalizacije od strane Nexus ulaganja d.o.o. tijekom 2016. godine u iznosu od 32.043.000 kuna). Po odobravanju plana podjele, upisane su statusne promjene, odnosno dolazi do podjele subjekta upisa odvajanjem imovine, obveza, temeljnog kapitala i zadržane dobiti na četiri nova društva koja je osnovalo društvo Industrial Group d.o.o.:

ZAGREB-MONTAŽA PROPERTY MANAGEMENT d.o.o. čiji je naglasak na dovršenim projektima, ZAGREB-MONTAŽA DEVELOPMENT d.o.o. koja predstavlja projekte u razvoju, koje grupa zajedno sa novim suinvestitorima ima namjeru ili dalje razvijati ili prodavati s ciljem razduživanja, AMARITUDO d.o.o. - skup ulaganja u vrijednosne papire te SOPOR d.o.o. koji uključuje dovršeni projekt HALJEVO. Prijenos pripadajuće imovne/obveza/temeljnog kapitala i zadržane dobiti provedeno je 14. veljače 2016. godine.

(b) Na internet stranicama www.zagreb-montaza.hr objavljen je Plan podjele društva Zagreb-Montaža d.o.o. s osnivanjem četiri nova društva te izvješće o reviziji Plana podjele društva.

Imena četiri novoosnovanih društava navedenih u Planu podjele nisu bila odobrena prilikom osnivanja te su promijenjena kako slijedi:

REM = Zagreb-Montaža Property management

RED = Zagreb-Montaža Development

H Projekt = Sopor

Investicijska ulaganja = Amaritudo

(c) U svrhu usporedbe nekonsolidiranog izvještaja o finansijskom položaju na dan 31.12.2015. godine s tekućim razdobljem, u nastavku su prezentacijski prikazani u stupcu „Podjela“ učinci koji bi nastali da je do prijenosa dijela aktive i pasive došlo u usporednom razdoblju u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardom 1.

Prepravljeno (bilješka 3.2.)		Prepravljeno (bilješka 3.1.)	
	31.12.2015. kune		31.12.2015. kune
DUGOTRAJNA IMOVINA			
I	Nematerijalna imovina	147.825.127	200.666.832
I	Materijalna imovina	118.557	-
II	Financijska imovina	128.779.736	57.172.364
KRATKOTRAJNA IMOVINA			
I	Zalihe	201.071.907	210.757.748
I	Potraživanja	22.157.318	64.374.176
II	Financijska imovina	120.257.263	76.608.312
III	Novac na računima i u blagajni	49.663.951	69.775.259
IV	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	3.993.375	-
	UKUPNO AKTIVA	64.832.557	104.152.120
		4.137.729.590	515.576.700
			929.306.290
KAPITAL I REZERVE			
I	Upisani kapital	49.352.458	44.625.103
I	Kapitalne rezerve	30.786.400	8.492.800
II	Rezerve iz dobiti	4.001.200	-
III	Zadržani dobitak	84.579	84.579
IV	Dobit tekuce godine	10.213.167	36.132.303
V	Dobit tekuce godine	4.267.112	-
			4.267.112
			5.017.708
			6.218.333
			103.345.222
			243.756.994
			7.257.208
			413.729.590
			515.576.700
			929.306.290
DUGOROČNA REZERVIRANJA			
DUGOROČNE OBVEZE			
KRATKOROČNE OBVEZE			
ODGOĐENO PLAC. TROŠK. I PRIHOD BUDUĆEG RAZD.			
UKUPNO PASIVA			

(c) U računu dobiti i gubitka također je prezentacijski prikazan učinak podjele s preuzimanjem da je do prijenosa aktive i pasive došlo u usporednom razdoblju.

Prihodi i rashodi nastali imovinom i obvezama prenesenim podjelom s preuzimanjem su sljedeći:

	2016. godina kune	2015. godina kune
Amortizacija	1.867	22.406
Kamate, tečajne razlike i slični troškovi iz odnosa sa nepovezanim poduzetnicima	1.091.986	11.955.593
	1.093.853	11.977.999

4. Prihodi od prodaje

(a) Prihodi od prodaje sastoje se od:

	2016. godina kune	Prepravljena 2015. godina kune
Prihodi od prodaje proizvoda	2.760.770	1.762.013
Prihodi od prodaje usluga	402.943.224	433.382.949
	<u>405.703.994</u>	<u>435.144.962</u>

(b) Najveći prihodi ostvareni su na sljedećim projektima:

- rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka pruge Dugo selo- Križevci (investitor HŽ) – 54,05 mil. kuna,
- izgradnja podmorskog prijelaza naftovoda otok Krk - kopno (investitor Jadranski naftovod) – 38,42 mil. kuna,
- modernizacija vagon punilišta Rijeka (investitor INA industrija nafte) – 36,95 mil. kuna,
- vrelovod BE TO Sisak – 19,54 mil. kuna,
- izgradnja SRC objekta Svetice (investitor Zagrebački Holding) – 16,68 mil. kuna,
- uvođenje bio goriva u rafineriju nafte Rijeka – II faza – 9,72 mil. kuna,
- izgradnja plinovoda Šibensko Kninske županije (EVN) – 6,32 mil. kuna,
- izgradnja i montaža čelične konstrukcije mosta preko rijeke Drave, završetak radova – 5,36 mil. kuna.

(c) Najveći prihodi u inozemstvu ostvareni su na sljedećim projektima:

- Prihod u iznosu od 56,48 milijuna kuna odnosi se na montažu i zavarivanje čeličnog mosta u Edinburghu, investitora Forth Crossing Bridge Constructors.
- Prihod od 33 milijuna kuna odnosi se na montažu čelične konstrukcije mostova kupca SEH Engineering GmbH.
- Prihod od 22,10 milijuna kuna odnosi se na radove oplemenjivanja metala, površinskoj obradi dijelova (poliranje), te izradi i montaži sklopova za auto industriju kupaca H.+O. Binder Oberflächenveredelung, H.+O. Binder Fertigungs GmbH, SAM Süddeutsche Aluminium Manufaktur, SAM automotive production GmbH i SAM automotive GmbH.
- Prihod od 14,27 milijuna kuna odnosi se na proizvodnju dijelova i kompletiranje mašina za izradu poliuretanskih otpresaka, kupac Hennecke GmbH.
- Prihod od 12,48 milijuna kuna odnosi se na montažu komplet-nadgrađa i opreme hidraulike, kao i prometne signalizacije, na vozna postolja teških teretnih vozila za rasute terete investitora F.X.Meiller GmbH.
- Prihod od 6,95 milijuna kuna odnosi se na izradu čelične konstrukcije za mostove Petersdorfer Brücke i Talbücke Münchholzhausen kupca Donges SteelTec GmbH.

- Prihod od 1,26 milijuna kuna odnosi se na zavarivačke radove na čeličnoj konstrukciji, kupca Haslinger Projekt GmbH.
- Prihod od 2,6 milijuna kuna čini remont visoke peći u Duisburg-u, naručitelja Pirson Montage AG.

5. Ostali poslovni prihodi

(a) Strukturu ostalih prihoda čine:

	2016. godina kune	Prepravljena 2015. godina kune
Prihod od prodaje osnovnih sredstava	35.159.368	19.443.897
Prihodi od najma	3.145.181	1.641.829
Refakturiranje troškova	790.126	-
Prihodi od otpisa obveza	309.410	1.076.883
Prihodi od naplate šteta	241.930	473.397
Višak po inventuri	67.576	-
Cassa sconto i odobrenja	56.800	46.950
Prihod od ukidanja dugoročnih rezerviranja	-	5.288.402
Prihodi od korištenja vlastitog rada	-	459.826
Ostalo	2.940.627	1.330.802
	42.711.018	29.761.985

(b) Najvećim dijelom prihod od prodaje imovine ostvaren je prodajom industrijske hale sa pripadajućim zemljištem u poduzetničkoj zoni PODI u Šibeniku povezanim društvu Vikom d.o.o. pri čemu je ostvarena dobit od prodaje u iznosu od 33.639.240 kuna.

6. Materijalni troškovi

(a) Materijalni troškovi sastoje se od:

	2016. godina kune	Prepravljena 2015. godina kune
Troškovi sirovina i materijala	50.433.704	99.074.467
Troškovi prodane robe	2.439.636	23.399.444
Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	182.250.559	178.017.166
	235.123.899	300.491.077

(b) Troškovi sirovina i materijala uglavnom se odnose na utrošene sirovine u iznosu od 36,74 mil.kuna, 2,05 mil.kuna je pomoći materijal za zavarivanje, dok se preostali iznos odnosi na materijal za čišćenje i održavanje, sitan inventar, rezervne dijelove, utrošenu energiju i gorivo.

(c) Troškovi prodane robe i ostali vanjski troškovi odnose se najvećim dijelom na usluge kooperanata radi realizacije ugovora u iznosu od 150,37 mil. kuna, komunalne usluge, usluge održavanja i zaštite, usluge promidžbe i sponzorstva, intelektualne i osobne usluge i slično.

(d) Trošak revizije u 2016. godini iznosio je 352.464 kune.

7. Troškovi osoblja

(a) Troškovi osoblja sastoje se od:

	2016. godina kune	Prepravljena 2015. godina kune
Neto plaće i nadnice	120.870.599	76.820.958
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	19.652.565	24.102.339
Doprinosi na plaće	6.026.764	7.206.951
	146.549.928	108.130.248

(b) U 2016. godini Društvo je u zemlji zapošljavalo prosječno 332 djelatnika na bazi sati rada i isplatilo prosječnu neto plaću u iznosu od 5.373,26 kuna, u inozemstvu zapošljavalo je 455 djelatnika na bazi sati rada i isplatilo prosječnu neto plaću u iznosu od 18.190,38 kuna, dok je u zemlji 2015. godini zapošljavalo 351 radnika na bazi sata rada i isplatilo prosječnu neto plaću u 5.912,66 kune, a u inozemstvu zapošljavalo je 349 djelatnika na bazi sati rada i isplatilo prosječnu neto plaću u iznosu od 12.987,02 kuna.

8. Ostali troškovi

(a) Ostali troškovi sastoje se od:

	2016. godina kune	Prepravljena 2015. godina kune
Naknade zaposlenima	17.540.395	5.894.694
Premije osiguranja	2.950.331	1.801.614
Troškovi operativnog najma	1.307.999	1.135.872
Reprezentacija	632.366	714.851
Doprinosi i članarine	627.597	646.414
Naknade Nadzornom odboru	233.325	-
Porezi i doprinosi koji ne ovise o poslovnom rezultatu	221.989	-
Bankarske usluge i članarine	189.831	1.837.799
Intelektualne usluge	89.801	-
Ostali troškovi	2.662.852	2.073.739
	26.456.486	14.104.983

(b) U naknade troškova zaposlenima uključene su dnevnice, putni troškovi, terenski dodatak, smještaj i prehrana na terenu koji čine najveći dio ovih troškova.

9. Vrijednosno usklađenje kratkotrajnih potraživanja

Vrijednosno usklađenje odnosi se na potraživaja za koja postoji neizvjesnost naplate. Najznačajniji dio vrijednosno usklađenih potraživanja u iznosu od 1.244.214 kuna odnosi se na potraživanja od društva Metaling d.o.o. nad kojim je otvoren stečajni postupak te potraživanja od društva ZM Elemes d.o.o. u iznosu od 1.069.743 kune kojem je odobrena Predstečajna nagodba.

10. Ostali poslovni rashodi

(a) Ostali poslovni rashodi sastoje se od:

	2016. godina kune	Prepravljena 2015. godina kune
Kazne, penali i nadoknade šteta	5.088.099	1.858.201
Neamortizirana vrijednost prodane imovine	3.120.830	4.453
Troškovi reprezentacije	-	283.535
Doprinosi „iz“ i „na“ podružnica Njemačka	-	8.157.461
Darovanja iznad 2% od ukupnog prihoda	17.000	112.000
Ostali rashodi	807.039	6.341.758
	<u>9.032.968</u>	<u>16.757.408</u>

(b) Najveći dio rashoda za naknadu šteta odnosi se na naplatu štete od Investitora na projektu LOT 2 zbog kašnjenja u izvođenju radova.

11. Financijski prihodi

(a) Strukturu finansijskih prihoda čine:

	2016. godina kune	Prepravljena 2015. godina kune
Kamate na zajmove i zatezne kamate	2.091.891	2.519.203
Pozitivne tečajne razlike	1.280.190	1.625.098
Uskladjenje finansijske imovine	259.956	-
Dobit pri prodaji udjela	-	20.146.000
Dividende s nepovezanim društvima	-	396.084
Ostalo	616	6.009
	<u>3.632.653</u>	<u>24.692.394</u>

(b) Dobit pri prodaji udjela u 2015. godini odnosi se na prodaju udjela ZM-Montala u iznosu od 10,1 mil. kuna kao i udjela društva Dalmarina u iznosu od 9,9 mil.kuna.

12. Financijski rashodi

(a) Strukturu finansijskih rashoda čine:

	2016. godina kune	Prepravljena 2015. godina kune
Kamate	10.159.344	16.389.005
Negativne tečajne razlike	1.118.065	829.099
Troškovi diskonta	849.046	958.459
Gubici iz ulaganja u dionice	-	2.529.445
Nerealizirani gubici iz finansijske imovine	18.870	3.207.775
Ostalo	3.209.477	1.628.350
	<u>15.354.802</u>	<u>25.542.133</u>
Učinak podjele s preuzimanjem (bez amortizacije)	1.091.986	11.955.593
Sveukupno	16.446.788	37.497.726

(b) Ostali finansijski rashodi najvećim dijelom se odnose na naknade za garancije.

13. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se po stopi od 20% na oporezivi prihod Društva. Odnos između troška poreza i računovodstvene dobiti prikazan je kako slijedi:

	2016. godina kune
Računovodstveni gubitak prije poreza	(7.553.377)
Porez na dobit 20% -teoretski	(1.510.675)
<i>Porezni utjecaj porezno nepriznatih rashoda na utvrđivanje porezne dobiti:</i>	<i>31.672.579</i>
- 70% troškova reprezentacije	442.656
- 30% troškova osobnih automobila	907.988
- manjkovi	1.676.766
- troškovi kazni za prekršaje i prijestupe	20.067
- kamate između povezanih osoba	1.597.249
- vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja	3.125.777
- vrijednosno usklađenje zaliha	194.554
- povećanje dobiti za ostale prihode i druga povećanja dobiti	23.707.523
<i>Porezni utjecaj smanjenja na utvrđivanje porezne dobiti:</i>	<i>6.017.528</i>
- državna potpora za obrazovanje i izobrazbu	229.914
- smanjenje dobiti za ostale prihode	5.787.614
Porezna obveza tekuće godine	3.620.335
Porez plaćen u inozemstvu	(3.192.527)
Porezna obveza u ZM d.o.o.	427.808
Porezna obveza ino podružnice	5.154.897
Porezna obveza u ZM d.o.o.	427.808
Ukupna porezna obveza tekuće godine	5.582.705

14. Zarada po dionici (udjelima)

Osnovna zarada po dionici (udjelima)

Osnovna zarada po dionici izračunava se na način da se neto dobit Društva podijeli s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica (udjela) koje su izdane u toku godine, koji ne uključuje prosječan broj redovnih dionica koje je Društvo kupilo i koje drži kao vlastite.

	2016. godina	2015. godina
Neto dobit u kunama	2.547.522	4.267.112
Prosječno ponderirani broj dionica (udjela)	10.614	10.613
Osnovna zarada po dionici iskazano u kunama	240,02	402,06

Razrijeđena zarada po dionici (udjelima)

Razrijeđena zarada po dionici jednaka je osnovnoj zaradi po dionici budući da nije bilo konvertibilnih razrijeđenih potencijalnih redovnih dionica.

15. Nematerijalna imovina

(a) Stanja i promjene na nematerijalnoj imovini u 2016. godini prikazana su u nastavku:

Nabavna vrijednost	Nematerijalna ulaganja kune	Imovina u pripremi kune	Ukupno kune
Stanje 1.1.2016. godine	1.948.759	-	1.948.759
Direktna povećanja tijekom godine	-	-	-
Prijenos sa investicija u toku	-	-	-
Stanje 31.12.2016. godine	1.948.759	-	1.948.759
Akumulirana amortizacija			
Stanje 1.1.2016. godine	1.830.202	-	1.830.202
Obračunato za razdoblje	36.391	-	36.391
Stanje 31.12.2016. godine	1.866.593	-	1.866.593
Sadašnja vrijednost			
Stanje 1.1.2016. godine	118.557	-	118.557
Stanje 31.12.2016. godine	82.166	-	82.166

(b) Stanja i promjene na nematerijalnoj imovini u 2015. godini prikazana su u nastavku:

Nabavna vrijednost	Nematerijalna ulaganja kune	Imovina u pripremi kune	Ukupno kune
Stanje na dan 1.1.2015. godine	1.793.928	-	1.793.928
Direktna povećanja tijekom godine	132.871	12.690	145.561
Prijenos sa investicija u toku	12.690	(12.690)	-
Pripajanje ZM Montag	9.270	-	9.270
Stanje 31.12.2015. godine	1.948.759	-	1.948.759
Akumulirana amortizacija			
Stanje na dan 1.1.2015. godine	1.793.928	-	1.793.928
Obračunato za razdoblje	27.004	-	27.004
Pripajanje ZM Montag	9.270	-	9.270
Stanje 31.12.2015. godine	1.830.202	-	1.830.202
Sadašnja vrijednost			
Na 1.1.2015. godine	-	-	-
Na 31.12.2015. godine	118.557	-	118.557

16. Nekretnine, postrojenja i oprema

(a) Stanja i promjene na materijalnim ulaganjima u 2016. godini prikazana su u nastavku:

	Zemljište kune	Građevinski objekti i stanovi kune	Postrojenja, alati i oprema kune	Ostala imovina kune	Investicije u tijeku kune	Ukupno materijalna imovina kune
Nabavna vrijednost						
Stanje 1.1.2016.	13.301.035	136.404.258	44.212.853	133.496	958.242	195.009.884
Direktna povećanja	-	-	2.969.133	-	1.410.926	4.380.059
Prijenos s investicija	(9.718.946)	(118.965.179)	2.273.800 (434.439)	-	(2.273.800)	-
Prodaja	-	(3.656.997)	-	-	-	(129.118.564)
Rashod	-	-	12.796	-	-	(3.656.997)
Usklađe	-	-	-	-	-	12.796
Reklasifikacija na zahteve	(14.597)	(33.744)	(123.700)	-	(70.287)	(70.287)
Tečajne razlike	3.567.492	13.748.338	48.910.443	133.496	-	(172.041)
Stanje 31.12.2016.					25.081	66.384.850
Ispravak vrijednosti						
Stanje 1.1.2016.	-	28.430.102	37.800.046	-	-	66.230.148
Amortizacija 2016.	-	3.015.713	3.439.613 (222.506)	-	-	6.455.326
Prodaja	-	(24.260.945)	-	-	-	(24.483.451)
Rashod	-	(1.982.382)	-	-	-	(1.982.382)
Usklađe	-	35	25.923 (71.359)	-	-	25.958 (85.125)
Tečajne razlike	-	(13.766)	-	-	-	-
Stanje 31.12.2016.	-	5.188.757	40.971.717	-	-	46.160.474
Sadašnja vrijednost						
Stanje 1.1. 2016.	13.301.035	107.974.156	6.412.807	133.496	958.242	128.779.736
Stanje 31.12.2016.	3.567.492	8.559.581	7.938.726	133.496	25.081	20.224.376

(b) Stanja i promjene na materijalnim ulaganjima u 2015. godini prikazana su u nastavku:

Nabavna vrijednost	Zemljište kune	Gradevinski objekti i stanovi kune	Ostala imovina kune	Investicije u tijeku kune	Ukupno materijalna imovina kune
Stanje 01.01.2015.	65.717.806	118.638.359	12.567.335	133.496	13.696.546
Direktna povećanja	-	-	712.338	-	22.661.048
Prijenos s investicija	4.209.411	15.256.365	2.239.742	-	(21.705.518)
Prijapanje ZM Montag	-	3.480.367	33.072.458	-	(67.575)
Prodaja	-	-	(3.116.415)	-	(3.116.415)
Rashod	-	(67.588)	(3.256.409)	-	(3.323.997)
Reklasifikacija na zalihe	-	-	-	-	(13.626.259)
Tečajne razlike	(4.997)	(6.975)	(219)	-	(12.191)
Promjena računovodstvene politike	(56.621.185)	(896.270)	1.994.023	-	1.994.023
Podjela s preuzimanjem	13.301.035	136.404.258	44.212.853	133.496	(57.517.455)
Stanje 31.12.2015.				958.242	195.009.884
Ispravak vrijednosti					
Stanje 01.01.2015.	-	24.644.496	10.907.659	-	-
Amortizacija 2015.	-	3.318.510	2.970.682	-	-
Spajanje ZM Montag	-	879.553	28.395.291	-	-
Prodaja	-	-	(2.107.164)	-	(2.107.164)
Rashod	-	(67.589)	(3.199.833)	-	(3.267.422)
Tečajne razlike	-	223	1.840	-	2.063
Promjena računovodstvene politike	-	-	831.571	-	831.571
Podjela s preuzimanjem	-	(345.091)	-	-	(345.091)
Stanje 31.12.2015.	-	28.430.102	37.800.046	-	66.230.148
Sadašnja vrijednost					
Stanje 1.1.2015.	65.717.806	93.993.863	1.659.676	133.496	13.696.546
Stanje 31.12.2015.	13.301.035	107.974.156	6.412.807	133.496	958.242

(c) Primijenjene stope amortizacije:

	2015.	2016.
Građevinski objekti	2,5	2,5
Postrojenja i oprema	25	25
Ostala oprema	20-50	20-50
Nematerijalna imovina	25	25

Obračun amortizacije za 2016. godinu obavljen je u skladu sa stopama propisanim Zakonom o porezu na dobit.

(d) U prosincu 2016. godine prodan je poslovni kompleks ZM PODI, lokacija gospodarska zona Podi Šibenik, društvu ZM-Vikom iz Šibenika. Knjigovodstvena vrijednos kompleksa Podi iznosila je 87.684.360 kuna, što je jedan od razloga značajnog smanjenja imovine.

17. Udjeli u povezanim društvima

Struktura udjela u povezanim poduzećima je sljedeća:

	31.12.2016. iznos kuna	% vlasništva	31.12.2015. iznos kuna	% vlasništva
ZM-Vikom d.o.o. Šibenik	10.570.955	100	10.570.955	100
ZM-Metal d.o.o. Hercegovac	5.248.900	100	5.248.900	100
ZM-Industrijski servisi, Zagreb	100.000	100	100.000	100
	15.919.855		15.919.855	

18. Dugoročni zajmovi povezanim društvima

Dugoročni zajmovi povezanim društvima odnose se na zajam dan ZM-Vikom-u d.o.o. u iznosu od 2.166.000 kuna.

19. Zalihe

(a) Struktura zaliha je sljedeća:

	31.12.2016. kune	Prepravljeno 31.12.2015. kune
Sirovine i materijal	2.268.795	6.599.825
Proizvodnja u tijeku	-	1.931.234
Predujmovi za zalihe	9.309	
Dugotrajna imovina namjenjena prodaji	13.626.259	13.626.259
	15.904.363	22.157.318

(b) Dugotrajna imovina namjenjena prodaji odnosi se na poslovni prostor u Šibeniku koje je društvo odlučilo prodati.

20. Potraživanja od povezanih društava

(a) Potraživanja od povezanih društava u 2016. godini odnose se na ZM-Vikom u iznosu od 113.096.742 kuna, ZM industrijski servisi 34.500 kuna i ZM-Metal 14.212 kuna, dok se u 2015. godini iznos od 9.869.429 kuna odnosi na ZM-Vikom.

(b) Stanje potraživanja od povezanih društava iskazano u poslovnim knjigama sukladno je stanjima prema konfirmacijama dostavljenim od strane povezanih društava.

21. Potraživanja od kupaca

(a) Potraživanja se sastoje od:

	Prepravljeno	
	31.12.2016.	31.12.2015.
	kune	kune
Potraživanja od kupaca u zemlji	55.058.376	43.568.140
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	35.184.681	25.150.547
Potraživanja za zadržaje	12.780.865	17.994.855
Sumnjiva i sporna potraživanja	19.684.059	19.684.059
Vrijednosno usklađenje	(19.684.059)	(19.684.059)
	<hr/>	<hr/>
	103.023.922	86.713.542

(b) Kretanje ispravka vrijednosti kupaca dano je u nastavku:

	2016.	2015.
Stanje na dan 1.1.	19.684.059	19.684.059
Povećanje	-	-
Smanjenje	-	-
Stanje na dan 31.12.	<hr/>	<hr/>
	19.684.059	19.684.059

(c) Starosna struktura potraživanja od kupaca u zemlji za koje nije napravljen ispravak vrijednosti dana je u nastavku:

	Nedospjeo	0-120 dana	121-180 dana	181-360 dana	Iznad 360 dana	Ukupno
2016.	30.962.194	42.888.309	2.695.912	6.008.243	20.469.264	103.023.922

(d) U potraživanjima starijim od godinu dana nalazi se veliki dio zadržaja za izvedene radove po gradilištima, te ostala potraživanja čija naplata se očekuje u 2017. godini.

22. Potraživanja od države i drugih institucija

Potraživanja od države u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine iznose 13.994.906 kuna, dok su u 2015. godini iznosila 8.955.546 kuna. Potraživanja od države odnose se na potraživanja po obračunatim porezima.

23. Ostala potraživanja

(a) Ostala potraživanja sastoje se od:

	Prepravljeno	31.12.2016.	31.12.2015.
	kune	kune	kune
Potraživanja za dane predujmove	48.208.572	3.557.654	
Potraživanja za obračunate kamate	2.099.979	76.778	
Potraživanja stečena cesijom	1.715.403	2.771.472	
Ostala potraživanja	1.716.932	8.051.776	
	<u>53.740.886</u>	<u>14.457.680</u>	

(b) Stanje potraživanja za dane predujmove u poslovnim knjigama sukladno je stanjima prema konfirmacijama dobavljača.

(c) Najveći iznos potraživanja za dane predujmove u iznosu od 46.942.857 kuna odnosi se na predujam dan Hidroelektra niskogradnja d.o.o. za radove na rekonstrukciji postojećeg i izgradnji drugog kolosjeka pruge Dugo Selo – Križevci (investitor HŽ d.o.o.).

24. Zajmovi povezanim društvima

(a) Zajmovi povezanim društvima odnose se na:

	Prepravljeno	31.12.2016.	31.12.2015.
	kune	kune	kune
ZM-Vikom	949.950	-	-
ZM-Metal	1.969.829	1.969.129	1.969.129
	<u>2.919.779</u>	<u>1.969.129</u>	

(b) Zajmovi povezanim društvima su dani uz kamatu od 0% s rokom dospijeća do godine dana.

(c) Stanje potraživanja od povezanih društava iskazano u poslovnim knjigama sukladno je stanjima prema konfirmacijama dostavljenim od strane povezanih društava.

25. Dani zajmovi, depoziti i kaucije

(a) Struktura kratkoročno danih zajmova i depozita je slijedeća:

	31.12.2016. kune	Prepravljeno 31.12.2015. Kune
Dani zajmovi		
Pravne osobe	84.486.371	42.146.749
Fizičke osobe	2.761.963	2.029.676
	<u>87.248.334</u>	<u>44.176.425</u>
Dani depoziti i kaucije		
Garancije	5.282.333	3.412.956
Ostalo	8.500	8.751
	<u>5.290.833</u>	<u>3.421.707</u>
Sveukupno	<u>92.539.167</u>	<u>47.598.132</u>

(b) Zajmovi dani pravnim i fizičkim osobama ugovoreni su uz kamatu od 4,5 do 9%, a kao osiguranje naplate dobivene su mjenice i zadužnice.

26. Ostala finansijska imovina

Ostala finansijska imovina odnosi se na dionice IGH d.d. u iznosu 3.500.000 kuna na kojima je zasnovano založno pravo temeljem ugovora o zajmu sklopljenim sa Avenue Osteuropa Gmbh.

27. Novac

(a) Strukturu novca čine:

	31.12.2016. kune	Prepravljeno 31.12.2015. kune
Novac na žiro računima	23.148.241	485.920
Novac na deviznim računima	10.630.464	7.661.056
Novac u kunskoj blagajni	29	10.108
Novac u deviznoj blagajni	907.876	836.291
Ostala novčana sredstva	-	-
	<u>34.686.610</u>	<u>8.993.375</u>

(b) Novac na žiro-računima iskazan u poslovnim knjigama sukladan je stanjima prema izvodima poslovnih banaka.

28. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda

(a) Struktura je sljedeća:

	31.12.2016. kune	Prepravljeno 31.12.2015. kune
Obračunati prihodi za objekte u izgradnji -razgraničenje po stupnju dovršenosti	11.776.960	54.979.388
Nedospjela naplata prihoda (Tužbe)	4.987.973	9.678.496
Unaprijed plaćeni troškovi osiguranja imovine	341.353	143.957
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	67.795	
Troškovi kamata iz reprograma budućeg razdoblja	30.716	30.716
	17.204.797	64.832.557

(b) Unaprijed obračunati prihodi u 2016. godini evidentirani su kao prihod u visini učinjenih troškova, prema stupnju dovršenosti objekata.

(c) Nedospjela naplata prihoda odnosi se na dodatne troškove koji su nastali 2015. godine zbog krivo isporučenih cijevi od dobavljača. Za nadoknadu navedenih troškova Društvo je pokrenuo sudski spor.

29. Kapital

(a) Kapital predstavlja vlastita trajna sredstva za poslovanje. Obuhvaća upisani kapital, kapitalne rezerve, ostale rezerve, zadržanu dobit i dobit tekuće godine. Upisani kapital uplaćen je u cijelosti.

(b) Struktura vlasništva je prikazana u nastavku:

	Broj udjela	Nominala 1 udjela	Ukupna nominalna vrijednost	Učešće u kapitalu (%)
Nexus ulaganja d.o.o.	1	32.043.000	32.043.000	51,00%
Industrial group d.o.o.	7.659	2.900	22.211.100	35,35%
Ivan Peteržilnik	800	2.900	2.320.000	3,69%
Željko Dražić	420	2.900	1.218.000	1,94%
Ilija Šimurina	350	2.900	1.015.000	1,62%
Davor Timarac	250	2.900	725.000	1,15%
Ana Uhernik	230	2.900	667.000	1,06%
Ostali	904	2.900	2.621.600	4,17%
	10.614		62.820.700	99,99%
Iznos vlastitih (trezorskih dionica)	3	2.900	8.700	0,01%
 Iznos upisanog kapitala u sudskom registru			62.829.400	100%

(c) Odlukom Skupštine društva koja je održana 27. lipnja 2016. godine dobit društva ostvarena u 2015. godini raspoređena je u zadržanu dobit.

(d) U razdoblju od 01.01.2016. do 31.12.2016. bilo je promjena u temeljnog kapitalu Društva:

- u postupku podjele Društva smanjen je temeljni kapital za 8.492.800 kuna na 30.786.400 kuna,
- Društvu je pristupio novi član Nexus ulaganje d.o.o. koji je preuzeo i uplatio jedan novi poslovni udjel u postupku povećanja temeljnog kapitala za 32.043.000 kuna na 62.829.400 kuna.

30. Dugoročna rezerviranja

Dugoročna rezerviranja odnose se na započete sudske sporove.

31. Dugoročne obveze s osnove zajma

Dugoročne obveze za zajmove odnose se na Nexus ulaganje u iznosu od 6.000.000 kuna. Dana 05.09.2016. godine sklopljen je ugovor o konvertibilnom zajmu između Nexus ulaganja i Zagreb - Montaže gdje su Zagreb – Montaža Property Management i Amaritudo založni dužnici. Zajam dospijeva u roku 5 godina sa cjelokupnom godišnjom kamatom od 10%. Iznos ugovorene pozajmice iznosi 53.557.000 kuna koji se može povlačiti u tranšama po potrebi. Do 31.12.2016. povučena je jedna tranša u iznosu od 6.000.000 kuna. Umjesto ispunjenje obveze za preostali iznos zajma u iznosu od 47.500.000 kuna zajmodavac je ugovorom o ustupu tražbine, sklopljenim 09. ožujka 2017. godine, prenijelo na Zagreb-Montažu d.o.o. svoje potraživanje koje ima prema Agrokoru d.d. (vidjeti bilješku 43 Događaji nakon datuma bilance),

32. Obveze prema kreditnim institucijama

(a) Dugoročne obveze prema kreditnim institucijama odnose se na:

Banka/kreditor	Prepravljeno 31.12.2015. kune	Povećanje kune	Smanjenje kune	Kratkoročni dio dugoročnih kredita kune	Tečajne razlike kune	31.12.2016. kune
HBOR	65.210.235	-	-	(10.032.344)	-	55.177.891
HBOR - JADRANSKA	8.634.528	-	-	(4.317.264)	-	4.317.264
Jadranska banka	25.956.119			(3.249.073)	(271.620)	22.435.426
PBZ Reprogram	2.577.777	-	-	(355.556)	-	2.222.221
Deutsche bank	220.079	2.191.388	(220.079)	-		2.191.388
Obveze prema leasing društvima	746.484	9.576	(44.702)	(443.596)	(12.799)	254.963
Sveukupno	103.345.222	2.200.964	(264.781)	(18.397.833)	(284.419)	86.599.153

(b) Posudbe Društva u iznosu od 4.317.264 kuna izložene su promjenama kamatne stope, budući da je ugovorna kamatna stopa promjenjiva. Ostale posudbe u iznosu od 82.281.890 kuna imaju fiksnu kamatnu stopu koje se kreću u rasponu od 4% do 5,5%.

(c) Kao osiguranje vraćanja kredita upisana su založna prava na imovini članica Zagreb-Montaža Grupe.

(d) Dospijeća dugoročnih obveza:

	2018. kune	2019. kune	2020. kune	2021.+ kune	UKUPNO
Obveze prema bankama i financijskim institucijama	19.171.872	14.827.090	14.444.513	38.155.678	86.599.153

33. Kratkoročne obveze prema povezanim društvima

(a) Obveze prema povezanim društvima u 2016. godini odnose se na ZM-Vikom u iznosu od 17.979.989 kuna, ZM industrijski servisi 95.000 kuna i ZM-Metal 47.946 kuna, dok se u 2015. godini iznos od 34.036.947 kuna odnosi na ZM-Vikom i ZM-Metal.

(b) Stanje obveza prema povezanim društvima iskazano u poslovnim knjigama sukladno je stanjima prema konfirmacijama dostavljenim od strane povezanih društava.

34. Obveze s osnova kratkoročnih zajmova

(a) Obveze s osnova zajmova sastoje se od:

	Prepravljeno	
	31.12.2016.	31.12.2015.
	kune	kune
Dalekovod d.d.	19.500.000	19.500.000
TPK-ZAVOD d.d.	3.683.830	5.000.000
Croatia osiguranje d.d.	3.000.000	3.000.000
Avenue Osteuropa GmbH	1.750.000	-
Industrial Group d.o.o.	476.823	10.159.500
Ostali pravni subjekti	5.884.601	3.765.050
	<hr/> <hr/> 34.295.254	<hr/> <hr/> 41.424.550

(b) Kamatne stope na primljene kratkoročne zajmove kreću se u rasponu od 5% do 10%.

35. Kratkoročne obveze prema kreditnim institucijama

(a) Struktura kratkoročnih obveza prema kreditnim institucijama je sljedeća:

Banka kreditor	Prepravljeno 31.12.2015. kune	Povećanja kune	Smanjenja kune	Kratkoročni dio dugoročnih kredita kune	Tečajna razlika kune	31.12.2016. kune
Jadranska banka (više kredita)	4.631.089	-	(3.474.200)	3.249.075	(49.149)	4.356.815
HBOR - JADRANSKA	2.158.632	-	(1.061.990)	4.317.264	-	5.413.906
HBOR	22.584.200	-	(7.500.000)	10.032.344	-	25.116.544
PBZ	444.444	-	(355.555)	355.555	-	444.444
Deutsche bank	1.982.052	933.064	(1.982.052)	-	-	933.064
Obveze prema leasing društvima	471.879	-	(415.464)	443.596	(332)	499.679
Obveze za kamate	7.268.611	2.929.520	(2.826.884)	-	-	7.371.246
	39.540.908	3.862.583	(17.616.145)	18.397.833	(49.481)	44.135.699

(b) Obveze u saldu dospijevaju u roku od godine dana i primljene su uz fiksne i varijabilne kamate koje se kreću u rasponu od 4% do 5,5%.

36. Obveze za predujmove

Najveći dio obveza za primljene predujmove odnosi se na predujam za radove na projektu željezničke pruge na dionici Dugo Selo – Križevci dobiven od strane HŽ Infrastrukture d.o.o. u iznosu od 52.101.235 kuna.

37. Obveze prema dobavljačima

(a) Obveze prema dobavljačima sastoje se od:

	Prepravljeno	
	31.12.2016	31.12.2015
	kune	kune
Dobavljači u zemlji	106.623.711	84.640.961
Dobavljači u inozemstvu	1.852.071	12.741.095
Dobavljači - ugovoreni zadržaj	10.179.155	5.066.502
Obveze stečene asignacijom, cesijom	1.406.689	4.331.287
	<u>120.061.626</u>	<u>106.779.845</u>

38. Obveze prema zaposlenicima

Obveze prema zaposlenicima u 2016. godini odnose se na obveze za neto plaće za mjesec prosinac 2016. godine u iznosu od 6.932.881 kune (2015. godine 4.700.248 kuna), a preostali iznos od 771.380 kuna odnosi se na nadoknade troškova, terenski dodatak, jubilarne negrade i sl. (u 2015. godini 505.510 kuna).

39. Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe

(a) Obveze za poreze i doprinose sastoje se od:

	Prepravljeno	
	31.12.2016.	31.12.2015.
	kune	kune
Obveze za PDV	9.421.762	4.883.258
Doprinosi iz i na plaće	6.237.880	3.851.529
Obveze za posebne poreze i porez na dobit	4.851.827	3.065.564
Porez i prirez iz osobnih dohodaka	551.200	273.917
Obveze za javna davanja	492.746	464.302
	<u>21.555.415</u>	<u>12.538.570</u>

40. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

(a) Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja odnosi se na:

	Prepravljeno	
	31.12.2016.	31.12.2015.
	kune	kune
Obračunate a nefakturirane usluge	5.867.626	7.257.208

(b) Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja na dan 31.12.2016. godine iznosi 5.867.626 kuna, dok je na dan 31.12.2015. godine iznosilo 7.257.208 kuna, a odnosi se na obračunate prihode po stupnju dovršenosti i ukalkulirane troškove za koje nisu pristigle fakture.

41. Transakcije sa povezanim stranama

U okviru redovnih poslovnih aktivnosti ostvarene su značajne međusobne transakcije društva Zagreb -Montaža d.o.o. i njegovih inozemnih radnih jedinica te značajne transakcije s povezanim društvima.

(a) Stanja na kraju godine i ostvareni prihodi za godinu koji proizlaze iz međusobnih transakcija Zagreb-Montaža d.o.o. i njegovih inozemnih radnih jedinica su kako sljedi:

PRIHODI	2016. godina kune
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	103.539
Ostali poslovni prihodi	30.538.134
Prihodi od dividende i udjela u dobiti	8.164.743
	<u>38.806.416</u>

POTRAŽIVANJA, OBVEZE	2016. godina kune
Potraživanja od kupaca	11.042.479
Ostala potraživanja	8.849.349
Dani zajmovi	4.593.421
Obveze prema dobavljačima	18.086.403
Obveze za zajmove	2.209.944
Ostale obveze	134.406

(b) Stanje udjela, potraživanja i obveza s povezanim društvima iskazano je u bilješkama 17, 18, 19, 24 i 33.

(c) Ostvareni prihodi u računu dobiti i gubitka za godinu koji proizlaze iz transakcija s povezanim društvima su kako sljedi:

	2016. godina kune
<u>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga u zemlji</u>	
ZM Vikom d.o.o.	7.308.797
ZM Metal d.o.o.	18.000
ZM Industrijski servisi	14.400
	<u>7.341.197</u>
<u>Ostali poslovni prihodi</u>	
ZM Vikom d.o.o.	33.639.239
	<u>33.639.239</u>
	<u>40.980.436</u>

42. Primanja managementa

Troškovi Uprave i Nadzornog odbora u 2016. godini iznosili su 2.310.798 kuna (u 2015. godini 2.035.210 kuna).

43. Događaji nakon datuma bilance

Ugovorom o konvertibilnom zajmu sklopljenim 05.09.2016. godine zajmodavac Nexus ulaganje d.o.o. obvezao se Društvu odobriti zajam u iznosu od 53.557.000 kuna. U 2016. godini zajmodavac je uplatio tranšu u iznosu od 6.000.000 kuna. Umjesto ispunjenje obveze za preostali iznos zajma u iznosu od 47.500.000 kuna zajmodavac je ugovorom o ustupu tražbine, sklopljenim 09. ožujka 2017. godine, prenijelo na Zagreb-Montažu d.o.o. svoje potraživanje koje ima prema Agrokoru d.d. Ugovorom je potraživanje osigurano zadovoljavajućim sredstvima osiguranja naplate. U 2017. godini naplaćen je iznos od 7.500.000 kuna te potraživanje od Agrokor d.d. iznosi 40.000.000 kuna.

44. Finansijski instrumenti

Društvo nema deriviranih finansijskih instrumenata niti bilo kakvih finansijskih instrumenata koji bi ga potencijalno izlagali koncentraciji kreditnog rizika. Politika Društva je da ulazi u finansijske instrumente s raznim kreditno sposobnim društvima stoga se ne očekuje izloženost materijalnim kreditnim gubicima po finansijskim instrumentima.

Fer vrijednosti finansijske imovine i obveza

Fer vrijednost predstavlja iznos za koji se neka imovina može zamijeniti ili obveza podmiriti po tržišnim uvjetima. Kako nije moguće doći do referentnih tržišnih cijena značajnog dijela aktive i obveza Društva, fer vrijednosti temelje se na procjenama Uprave s obzirom na vrstu aktive i osnovu obveze. Uprava vjeruje da se fer vrijednosti aktive i obveza (osim ako nije drugče navedeno u ovoj bilješci) ne razlikuju značajno od njihovih knjigovodstvenih vrijednosti.

Društvo je koristilo sljedeće metode i pretpostavke prilikom procjene fer vrijednosti finansijskih instrumenata:

Potraživanja i depoziti kod banaka

Za imovinu koja dospijeva unutar 3 mjeseca, knjigovodstvena vrijednost približna je fer vrijednosti uslijed kratkoročnosti ovih instrumenata. Za dugoročnija sredstva, ugovorene kamatne stope ne odstupaju značajno od trenutnih tržišnih, te je sukladno tome njihova fer vrijednost približna knjigovodstvenoj.

Dani krediti

Kako su uglavnom svi krediti kratkoročni, Uprava vjeruje da se njihova fer vrijednost ne razlikuje značajno od njihove knjigovodstvene vrijednosti.

Ulaganja u vrijednosnice

Vrijednosnice raspoložive za prodaju prikazane su u bilanci po njihovim fer vrijednostima. Vrijednosnice čija se fer vrijednost ne može pouzdano mjeriti, jer se istima ne trguje aktivno na tržištu, prikazane su po trošku stjecanja. Uprava vjeruje da se njihova fer vrijednost ne razlikuje značajno od njihove knjigovodstvene vrijednosti.

Obveze po kreditima

Fer vrijednost kratkoročnih obveza je približna knjigovodstvenoj vrijednosti uslijed kratkoročnosti ovih instrumenata. Kako je značajan udio dugoročnih primljenih kredita ugovoren uz promjenjivu kamatnu stopu, njihova fer vrijednost je približna knjigovodstvenoj vrijednosti. Za preostali dio dugoročnih primljenih kredita, koji su ugovoreni uz fiksnu kamatnu stopu, prosječne ugovorene stope ne odstupaju značajno od tržišnih na datum bilance, te se sukladno tome fer vrijednosti ne razlikuju značajno od njihove knjigovodstvene vrijednosti.

Temeljem kalkulacije njihove fer vrijednosti, finansijski instrumenti podjeljeni su u tri razine:

- Razina 1: finansijski instrumenti koji kotiraju na aktivnom tržištu
- Razina 2: imovina ili obveze koje nisu uključene u Razinu 1, čija je vrijednost određena direktno ili indirektno temeljem komparabilnih tržišnih podataka
- Razina 3: imovina ili obveze čija se vrijednost ne temelji na podacima s aktivnog tržišta.

45. Upravljanje rizicima

Glavni rizici koji proizlaze iz finansijskih instrumenata Društva su kreditni rizik, tečajni rizik i rizik kamatne stope. Uprava pregledava i provodi politike za upravljanje svakim od ovih rizika koje su navedene dolje.

Kreditni rizik

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnik neće biti u stanju ispunjavati obveze o dospijeću. Društvo upravlja nivoom rizika utvrđujući limite izloženosti kreditnom riziku prema jednom dužniku ili grupi dužnika. Iako postoji značajna koncentracija kreditne izloženosti Društvo ne smatra da je značajno izložena ovom riziku.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po finansijskim instrumentima. Društvo pažljivo prati svoje novčane tokove te planira kratkoročne odljeve i priljeve novca. Ostatak primljenih sredstava društvo je plasiralo u vidu kratkoročnih depozita i imovine raspoložive za prodaju.

Rizik promjena kamatne stope

Većinu kamatonosnih stavki imovine i obveza Društva predstavljaju primljeni krediti. Iako većina dugoročnih kredita nije primljena uz fiksnu kamatnu stopu, Društvo nije značajno izloženo riziku promjene kamatnih stopa. Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost finansijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na finansijske instrumente. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će troškovi kamata na finansijske instrumente biti promijenjeni tijekom razdoblja.

Rizik promjene tečaja

Većina imovine Društva denominirana je u kunama. Dio obveza prema dobavljačima denominiran je u stranim valutama, primarno EUR. Sukladno tome, Društvo je izloženo riziku promjena tečaja. S obzirom na dugoročnu politiku Republike Hrvatske vezanu uz održavanje tečaja sa EUR, Društvo ne smatra da je značajno izloženo dalnjem negativnom utjecaju ove izloženosti.

Upravljanje kapitalom

Primarni cilj upravljanja kapitalom Društva je osigurati potporu poslovanju i maksimalizirati vrijednost vlasnicima. Struktura kapitala Društva odnosi se na dionički kapital koji se sastoji od upisanog kapitala, rezervi i zadržane dobiti.

Društvo upravlja kapitalom i radi prilagodbe u svjetlu promjena ekonomskih uvjeta. Da bi zadržala ili prilagodila strukturu kapitala, Društvo može prilagoditi isplate dividendi vlasnicima, povrat kapitala vlasnicima ili formirati nove udjele.